

ZARZĄDZENIE NR 138/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia gminnej nieruchomości do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminną nieruchomość opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Radków




Jan Bednarczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 138/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 20 czerwca 2024 r.

Wykaz
gminnej nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 21 czerwca 2024 roku do dnia 12 lipca 2024 roku

Przeznaczam do wydzierżawienia część o pow. 12,00 m² gminnej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 75/1 AM-2 o pow. ewidencyjnej 0,0311 ha położonej w Ścinawce Średniej. Nieruchomość zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako łąki trwałe (LIII). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku prowadzona jest księga wieczysta nr SW2K/00025118/7. Nieruchomość znajduje się w centralnej części miejscowości Ścinawka Średnia, nieopodal boiska sportowego i stanowi wąski pasek gruntu. Dostęp do nieruchomości zapewniony jest drogą gminną. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 30 czerwca 2025 r. z przeznaczeniem na posadowienie czterech kontenerów na odzież używaną. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 40,00 zł + należny podatek VAT w wys. 23 %. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący. Miesięczny czynsz dzierżawny może ulec zmianie, jeżeli w okresie obowiązywania umowy zmienią się stawki bazowe czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów przeznaczonych na w/w cele. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok mionny podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz Miasta i Gminy Radków


Jan Bednarczyk