

Projekt

z dnia 22 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Radków na lata 2021-2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 4 ust. 1 i 3 i art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) - Rada Miejska w Radkowie uchwała, co następuje:, Rada Miejska w Radkowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/249/21 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Radków na lata 2021-2025, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radków wchodzi również lokal, którego najem związany jest ze stosunkiem pracy.

Tabela 2. Lokale w zasobie mieszkaniowym Gminy, których najem związany jest ze stosunkiem pracy, stan na dzień 30.04.2024 r.:

Lp.	Lokalizacja lokalu	Powierzchnia użytkowa w m ²
1	Radków; Rynek 16	51,00

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Radkowie

Dorota Bajcar

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) rada gminy uchwała wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Ustawodawca w art. 21 ust. 3 określił minimalny okres jaki powinien obejmować program oraz określił obowiązkowy zakres jego elementów.

W przyjętym uchwałą Nr XXXV/249/2021 Rady Miejskiej w Radkowie z 29 stycznia 2021 r. programie wskazano 2 lokale w zasobie mieszkaniowym gminy, których najem związany jest ze stosunkiem pracy. Obecnie zachodzi potrzeba zmiany w powyższym zakresie i wykreślenie z wykazu lokali, których najem związany jest ze stosunkiem pracy, lokalu znajdującego się w Radkowie przy ul. Rynek 6/7.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.