

**UCHWAŁA NR XXXIII/218/12
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 11 października 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647) - Rada Miejska w Radkowie uchwała:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód”** .

2. Granicą obszaru objętego zmianą obejmuje się obszar górniczy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

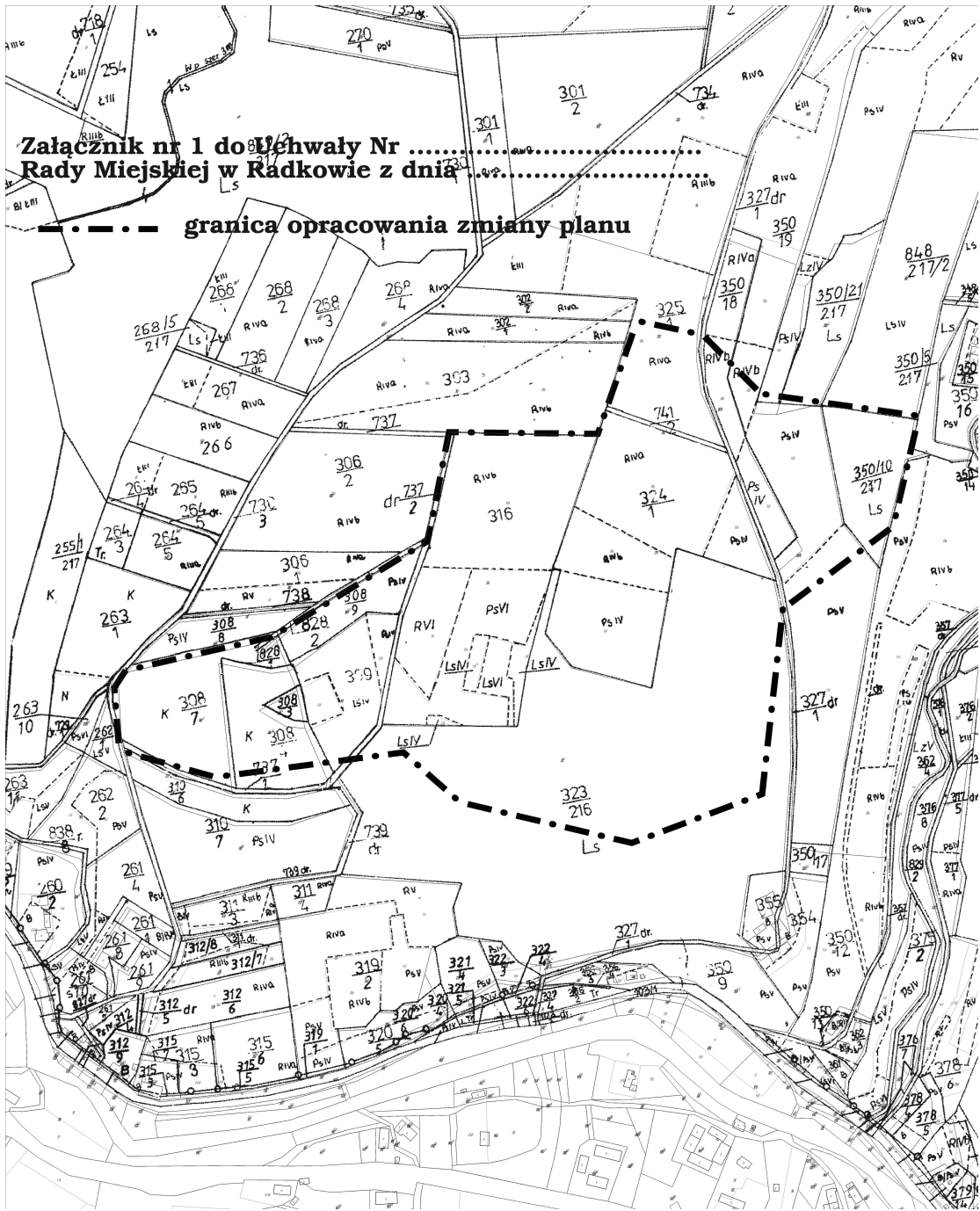
§ 2. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Radkowie

Bogumił Kuczyński



1. Podstawa prawna

Analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków przeprowadza się stosownie do wymagań określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647).

2. W analizie uwzględniono:

- a) Zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód.
- b) Stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków.
- c) Informacje o przygotowanych materiałach geodezyjnych.

3. Zasadność przystąpienia do sporządzenia

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód” przyjętego uchwałą na LVII/286/10 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 13 lipca 2012 roku wymagają korekt w zakresie jednego terenu oznaczonego symbolem 1PG tereny eksploatacji, wynikających z potrzeb prowadzonej działalności na terenie, przez inwestora. Zmiana jest niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania inwestycji terenie i nie wiąże się ze zwiększeniem oddziaływania na środowisko oraz uciążliwości dla mieszkańców w stosunku do obowiązujących ustaleń planu.

Zgodnie z Art. 27. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647) zmiana planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Jedyną możliwością dokonania niezbędnych korekt ustaleń planu jest zatem opracowanie zmiany planu i przeprowadzenie pełnej procedury planistycznej wynikającej z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Stopień zgodności ze Studium

Przeznaczenie przedmiotowego terenu w planie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków a jego zmiana zostanie przeprowadzona zgodnie z ustalenia tego studium.

5. Informacja o przygotowanych materiałach geodezyjnych.

Obszar opracowania planu posiada pokrycie mapami ewidencji gruntów oraz pokrycie mapami zasadniczymi w pełnym zakresie. Materiały te pozwalają na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647).

Wnioski

W związku z powyższym przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji złoża melafiru „Tłumaczów – Wschód jest uzasadnione.

Burmistrz Radkowa