

GiGN.6840.16.2023.AR

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **19 października 2023 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 10³⁰ odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Wambierzycach** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **801/9 AM 2** o powierzchni ewidencyjnej **0,1999 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne (RIVa- 0,1104 ha i RIIB- 0,0895 ha).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 801/9 położona w Wambierzycach leży w granicach obszaru przeznaczanego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, oznaczonego na rysunku symbolem MNU.20. Działka 801/9 leży w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych oraz w obszarze specjalnej ochrony - Gór Stołowych PLB 020006.
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022285/7;
- cena wywoławcza wynosiła 120 000,00 zł. Cena sprzedaży podlega częściowemu opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczonych zostało dwóch uczestników, którzy w określonym terminie dokonali wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **190 650,00 zł brutto**. Zwycięzcą przetargu został Pan Karol Kaczmarek.

BURMISTRZ
Anna Rożej
57-420 Radków