

GiGN.6840.56.2021.UN

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **17 października 2023 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 10⁰⁰ odbył się IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Radkowie** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **358 AM 16** o powierzchni ewidencyjnej **0,0311 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 358 położona w Radkowie leży w granicach obszaru przeznaczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej o niskiej intensywności zabudowy (MN). Ponadto działka leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych oraz w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza, w której wyklucza się lokalizację w obszarze strefy nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi.
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026497/4;
- cena wywoławcza wynosiła 16 000,00 zł. Cena sprzedaży podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczony został jeden uczestnik, który w określonym terminie dokonał wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **19 876,80 zł brutto**. Zwycięzca przetargu została Pani Wiesława Śmigacz.

BURMISTRZ
Anna Rożej
Anna Rożej