

Radków, dnia 8 marca 2023 r.

GiGN.6845.6.2023.DPP

### Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, że:

- dnia 28 lutego 2023 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali konferencyjnej w przyziemiu ratusza o godz. 10<sup>00</sup> odbył się I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gminnej części o pow. 144,00 m<sup>2</sup> działki nr 62 AM-1 położonej w Karłowie;
- zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków nieruchomość znajduje się w granicach obszaru przeznaczonego na cele zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej o podwyższonym standardzie ekologicznym;
- dla działki w Sądzie Rejonowym w Kłodzku urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00015911/3;
- przedmiotową część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia w celu zabudowy obiektem wolnostojącym o funkcji mieszkalno-rekreacyjnej z możliwością prowadzenia usług - związanych z gastronomią;
- kwota wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła 3 600,00 zł netto. Kwota podlega opodatkowaniu należnym podatkiem VAT, którego stawka na dzień ogłoszenia przetargu wynosi 23%;
- do tut. Urzędu wpłynęły dwie pisemne oferty oraz dokonano dwóch wpłat wadium. Komisja przetargowa ustaliła, iż zgłaszający do przetargu dokonali czynności w sposób i w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu;
- brak ofert niedopuszczonych do przetargu;
- po przeprowadzeniu szczegółowej analizy złożonych ofert Komisja Przetargowa przyjęła ofertę złożoną przez Pana Jakuba Rusinko w związku z czym został zwycięzcą przetargu;
- miesięczny czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu wynosi 3 701,00 zł netto + należny podatek VAT w wys. 23%.

BURMISTRZ  
*Bidunawek*  
*Jas. Sednarczyk*

Sporządziła:  
Dorota Piekarska-Puchalska  
08-03-2023 r.

*DPP*

*J*