

GiGN.6840.26.2021.UN

### Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014, poz. 1490) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia 5 października 2022r. w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali konferencyjnej w przyziemiu ratusza o godz. 10<sup>00</sup> odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Radkowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **669/2 AM-25** o powierzchni ewidencyjnej **0,1171 ha**, sklasyfikowanej według ewidencji gruntów i budynków częściowo jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp-0,1033 ha ) oraz częściowo jako grunty pod rowami (W- 0,0138 ha).

-zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 669/2 położona w Radkowie leży w granicach obszaru przeznaczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej o niskiej intensywności zabudowy oraz zabudowy zagrodowej – obszar oznaczony na rysunku planu symbolem MN/MR. Ponadto działka położona jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych.

- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026497/4;

- cena wywoławcza wynosiła 63 000,00 zł. netto. Cena podlega opodatkowaniu należnym podatkiem VAT w wysokości 23%.

- do uczestniczenia w przetargu dopuszczony został jeden uczestnik, który w określonym terminie dokonał wpłaty wadium;

- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **78 264,90 brutto**. Zwycięzcą przetargu zostali Państwo Agnieszka i Mirosław Lis.

BURMISTRZ  
*Jan Sednarezyk*

Sporządziła:  
Anna Rożej

13.10.2022r.