

Radków, dnia 22.12.2021 r.

GiGN.6841.5.2020.DB

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490; z 2020 r. poz. 1698) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **14 grudnia 2021 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali konferencyjnej w przyziemiu ratusza o godz. 10⁰⁰ odbył się **I przetarg ustny nieograniczony** na oddanie w użytkowanie wieczyste gminnej nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **778/1 (AM-31)** położonej w **Radkowie** o powierzchni ewidencyjnej **0,2450 ha**, sklasyfikowanej według ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (Bz),
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków działka nr 778/1 położona w Radkowie leży w granicach obszaru przeznaczonego na cele usług turystyki - obszar oznaczony na rysunku planu symbolem UT. Ponadto teren działki położony jest w strefie K ochrony krajobrazu kulturowego oraz w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych.
- w Sądzie Rejonowym w Kłodzku prowadzona jest księga wieczysta numer **SW2K/00026218/5**;
- cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **126 000,00 zł netto**. Cena sprzedaży podlega opodatkowaniu należnym podatkiem VAT w wysokości 23 %;
 - Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego kształtuje się następująco:
 - stawka procentowa pierwszej opłaty wynosi **25%** ceny nieruchomości gruntowej uzyskanej w przetargu,
 - stawka procentowa opłaty rocznej wynosi **2%** tej ceny.
- w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu nie została dokonana żadna wpłata wadium w związku z czym przetarg zakończył się wynikiem **negatywnym**.

BURMISTRZ
Beata Schwaartz
Beata Schwaartz

Sporządziła:
Dorota Bagińska
22.12.2021 r.

Wyniesiono na tablicy ogłoszeń dn. 23.12.2021r., wpisano pod poz. nr 472.

Dobry