

Projekt

z dnia 23 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2021) - Rada Miejska w Radkowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XL/286/21 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Radkowie

Aleksander Mielniczuk

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Radkowie

z dnia 2021 r.

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1.	Wnioskodawca: _____ <div style="text-align: center; font-size: small;">(imię i nazwisko, data urodzenia)</div>	
	Nr PESEL: _____	Telefon * : _____
	(PESEL albo nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku nr PESEL)	
2.	Adres zamieszkania: _____ <div style="text-align: center; font-size: x-small;">(kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)</div>	
3.	Nazwa i siedziba zarządcy domu: _____	
4.	Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:** a) najem b) podnajem c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej e) własność innego lokalu mieszkalnego f) własność domu jednorodzinnego g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal h) inny tytuł prawny i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego	
5.	Powierzchnia użytkowa lokalu: _____ w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*** _____ b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę _____ w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu _____	
6.	Liczba osób niepełnosprawnych a) poruszających się na wózku _____ b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju _____	
7.	Informacje dotyczące technicznego wyposażenia lokalu mieszka	
a)	Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie	a) jest b) brak**
b)	Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda	a) jest b) brak**
c)	Instalacja gazu przewodowego:	a) jest b) brak**
8.	a) Liczba osób w gospodarstwie domowym: _____ b) Razem dochody gospodarstwa domowego: _____ <div style="text-align: center; font-size: x-small;">(według deklaracji)</div>	

9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc ****: _____

(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu pkt 2 – 5, 7 i 9, _____
(podpis i pieczęć zarządcy)

(podpis wnioskodawcy)

(podpis przyjmującego)

- * Podanie numeru telefonu nie jest obowiązkowe, ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku
- ** Należy postawić znak x we właściwej kratce
- *** W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%
- **** Miesiąc, poprzedzający dzień złożenia wniosku

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego wynika z konieczności dostosowania wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego do aktualnie obowiązujących przepisów zawartych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2021).

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Stosownie do art. 7 ust. 1c ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego zawiera:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;
- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy;
- 3) wskazanie nazwy i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
- 4) określenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego;
- 5) informację o powierzchni użytkowej lokalu, w tym o łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o powierzchni zajmowanej przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu;
- 6) informację o liczbie osób niepełnosprawnych, w tym o liczbie osób poruszających się na wózku inwalidzkim oraz o liczbie innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju;
- 7) informację dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:
 - a) sposobie ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie),
 - b) sposobie przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w instalację ciepłej wody),
 - c) instalacji gazu przewodowego;
- 8) informację o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz o łącznych dochodach członków gospodarstwa domowego;
- 9) informację o łącznej kwocie wydatków za lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3 – 4a, za ostatni miesiąc;
- 10) potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt. 2-5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny.

Wskazany w tym przepisie katalog ma charakter zamknięty, tym samym, wzór wniosku powinien obejmować tylko i wyłącznie ww. elementy.

W związku z powyższym zasadne jest dodanie w części 1 w tabeli, w pozycji Telefon oznaczenia - * oraz dodanie pod tabelą opisu o treści „, Podanie numeru telefonu nie jest obowiązkowe, ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku”.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uważam za uzasadnione.