

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RADKÓW na dzień 31.12.2020 r.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie działania Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie dotyczące przysługującego w gminie Radków prawa własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych użytkowania wieczystego obejmują okres od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

1. Dane dotyczące zmian gruntów stanowiących własność gminy Radków z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe zostały przedstawione w Tabeli nr 1.
2. Dane dotyczące zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w ha zostały przedstawione w Tabeli nr 2.
3. Dane dotyczące zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w PLN zostały przedstawione w Tabeli nr 3.
4. Dane dotyczące przysługujących gminie Radków praw własności z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe zostały przedstawione w Tabeli nr 4.
5. Dane dotyczące udziałach w spółkach, akcjach zostały przedstawione w Tabeli nr 5.
6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania zostały przedstawione w Tabeli nr 6.

BURMISTRZ  
*Jana Sednarszka*  
Jana Sednarszka

Tabela nr 1 Zestawienie zmian gruntów stanowiących własność gminy Radków z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe

L.p	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów w ha	wieczyste użytkowanie gruntów należących do Skarbu Państwa	tworzących gminny zasób nieruchomości	w tym				Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd SZCZYTNA
					przekazanych w trwały zarząd gminnym jednostką organizacyjnym	przekazanych w użytkowanie wieczyste osóbom fizycznym	przekazanych w użytkowanie wieczyste pozostałym osobom	podgrupa rejestrowa 6.1	
1	2	3	4	5	6	8	8	8	
1	stan na 31.12.2019 r.	1 232,8224	0,0323	1 197,6943	4,2294	1,5226	29,1585	0,1853	
2	stan na 31.12.2020 r.	1 226,3630	0,0323	1 191,0014	4,2294	1,7561	29,1585	0,1853	
3	Zmiany + / -	-6,4594	0,0000	-6,6929	0,0000	0,2335	0,0000	0,0000	

Tabela nr 2 Zestawienie zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w ha

Lp	Nazwa jednostki Ewidencyjnej	Numer obrębu	Nazwa obrębu	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [ha] stan na 31.12.2019 r.	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [ha] stan na 31.12.2020 r.	Zmiany +/-
1	3	4	5	6	7	8
1.	Radków - obszar wiejski	0001	Gajów	8,8503	8,4746	-0,3757
2.	Radków - obszar wiejski	0002	Karłów	24,1166	23,7866	-0,3300
3.	Radków - obszar wiejski	0003	Pasterka	10,4260	10,4260	0,0000
4.	Radków - obszar wiejski	0004	Raszków	55,1928	55,1668	-0,0260
5.	Radków - obszar wiejski	0005	Ratno Dolne	42,1139	41,4722	-0,6417
6.	Radków - obszar wiejski	0006	Ratno Górne	28,8353	28,5957	-0,2396
7.	Radków - obszar wiejski	0007	Ścinawka Dolna	225,0265	223,4149	-1,6116
8.	Radków - obszar wiejski	0008	Ścinawka Górna	99,3460	102,7860	3,4400
9.	Radków - obszar wiejski	0009	Ścinawka Średnia	143,1088	142,7767	-0,3321
10.	Radków - obszar wiejski	0010	Suszyna	77,6941	77,6941	0,0000
11.	Radków - obszar wiejski	0011	Tłumaczów	182,1959	181,7715	-0,4244
12.	Radków - obszar wiejski	0012	Wambierzyce	131,7124	130,3845	-1,3279
			<b>Suma</b>	<b>1 028,6185</b>	<b>1 026,7496</b>	<b>-1,8689</b>
13.	Radków - miasto	0001	Radków	203,4186	198,8281	-4,5905
14.	Radków - miasto	0002	Radków	0,6000	0,6000	0,0000
			<b>Suma</b>	<b>204,0186</b>	<b>199,4281</b>	<b>-4,5905</b>
15.	Szczytna - obszar wiejski	0004		0,1853	0,1853	0,0000
			<b>Suma</b>	<b>0,1853</b>	<b>0,1853</b>	<b>0,0000</b>
			<b>OGÓŁEM</b>	<b>1 232,8224</b>	<b>1 226,3630</b>	<b>-6,4594</b>

Tabela nr 3 Zestawienie zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w PLN

Lp	Nazwa Jednostki Ewidencyjnej	Numer obrębu	Nazwa obrębu	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [PLN] stan na 31.12.2019 r.	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [PLN] stan na 31.12.2020 r.	Zmiany +/-
1	3	4	5	7	7	8
1.	Radków - obszar wiejski	0001	Gajów	219 492,5000	211 992,5000	-7 500,0000
2.	Radków - obszar wiejski	0002	Karków	660 087,6000	651 837,6000	-8 250,0000
3.	Radków - obszar wiejski	0003	Pasterka	260 650,0000	260 650,0000	0,0000
4.	Radków - obszar wiejski	0004	Raszków	1 383 536,5000	1 382 887,5000	-649,0000
5.	Radków - obszar wiejski	0005	Ratno Dolne	1 057 728,8333	1 041 686,3333	-16 042,5000
6.	Radków - obszar wiejski	0006	Ratno Górne	733 007,2700	727 017,2700	-5 990,0000
7.	Radków - obszar wiejski	0007	Scinawka Dolna	5 611 010,8800	5 570 680,8795	-40 330,0005
8.	Radków - obszar wiejski	0008	Scinawka Górna	2 613 227,9700	2 699 227,9675	85 999,9975
9.	Radków - obszar wiejski	0009	Scinawka Średnia	3 669 328,1300	3 661 026,6515	-8 301,4785
10.	Radków - obszar wiejski	0010	Suszyna	1 946 140,8200	1 946 140,8233	0,0033
11.	Radków - obszar wiejski	0011	Tłumaczów	4 607 826,5900	4 597 161,2375	-10 665,3525
12.	Radków - obszar wiejski	0012	Wambierzyce	3 324 441,3300	3 290 294,6100	-34 146,7200
			<b>Suma</b>	<b>26 086 478,4233</b>	<b>26 040 603,3726</b>	<b>-45 875,0507</b>
13.	Radków - miasto	0001	Radków	5 314 228,4036	5 265 792,5396	-48 435,8640
14.	Radków - miasto	0002	Radków	6 000,0000	6 000,0000	0,0000
			<b>Suma</b>	<b>5 320 228,4036</b>	<b>5 271 792,5396</b>	<b>-48 435,8640</b>
15.	Szczytna - obszar wiejski	0004	Niwa	883,8500	883,8500	0,0000
			<b>Suma</b>	<b>883,8500</b>	<b>883,8500</b>	<b>0,0000</b>
			<b>OGÓLEM</b>	<b>31 407 590,6769</b>	<b>31 313 279,7622</b>	<b>-94 310,9147</b>

Tabela nr 4. Dane dotyczące przysługujących Gminie Radków praw własności z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe

Lp.	DANE EWIDENCYJNE					WARTOŚĆ	UŻYTKI ROLNE						GRUNTY LEŚNE ORAZ		GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE						GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE				GRUNTY POD WODAMI			Tereny różne								
	Numer Jednostki Ewidencyjnej	Nazwa Jednostki Ewidencyjnej	Numer grupy rejestrowej	Numer podgrupy rejestrowej	Powierzchnia grupy i podgrupy rejestrowej		Grunty orne	Sędy	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Użytki rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowy	Lasy	Tereny zadrzewione i zakrzewione	Tereny mieszkaniowe	Tereny przemysłowe	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjno wypoczynkowe	Użytki kopalne	Drogi	Tereny kolejowe	Inne tereny komunikacyjne	Użytki ekologiczne	Nieuzycytki	Grunty pod wodami morskimi wodom wew.		Grunty pod wodami pow. płynącymi	Grunty pod wodami pow. stojącymi						
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	2	2.4 w	0,0323	3 500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Powierzchnia</b>					<b>0,0323</b>																<b>0,0323</b>															
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.1w	1 008,5835	25 590 610,1388	304,6511	1,3550	97,5273	262,8863	11,3171	-	12,9732	71,4180	6,4639	4,4075	0,3022	1,9665	0,0973	16,6231	0,0900	203,0305	3,1400	0,9535	-	7,7838	-	0,0080	0,0084	1,5808	-	-	-	-		
2.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.2w	2,7421	68 305,0000	0,6600	-	-	0,0300	0,0265	-	-	-	0,0448	-	1,0808	-	0,9000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>					<b>1 011,3256</b>	<b>25 658 915,1388</b>	<b>305,3111</b>	<b>1,3550</b>	<b>97,5273</b>	<b>262,9163</b>	<b>11,3436</b>	-	<b>12,9732</b>	<b>71,4180</b>	<b>6,4639</b>	<b>4,4523</b>	<b>0,3022</b>	<b>3,0473</b>	<b>0,0973</b>	<b>17,5231</b>	<b>0,0900</b>	<b>203,0305</b>	<b>3,1400</b>	<b>0,9535</b>	-	<b>7,7838</b>	-	<b>0,0080</b>	<b>0,0084</b>	<b>1,5808</b>	-	-	-	-		
4.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.1w	1,0053	23 190,0000	0,1869	-	0,4045	0,0733	0,1193	-	-	-	-	-	0,2213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.2w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.4w	19,3649	481 475,0000	6,5161	-	0,3900	0,2100	-	-	-	-	-	12,1588	-	-	-	0,0900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>					<b>20,3702</b>	<b>504 665,0000</b>	<b>6,7030</b>	-	<b>0,7945</b>	<b>0,2833</b>	<b>0,1193</b>	-	-	-	-	-	<b>12,1588</b>	<b>0,2213</b>	-	<b>0,0900</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020812_5	Radków - miasto	2	2.4m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>																																				
1.	020812_5	Radków - miasto	4	4.1m	182,4179	4 639 573,2095	56,5083	-	4,3081	39,5529	0,5891	0,8615	2,2565	6,0223	0,5050	7,9202	0,0876	1,5172	0,6191	9,5454	-	43,9990	-	-	-	0,5746	-	0,0178	6,9333	0,6000	-	-	-	-	-	
2.	020812_5	Radków - miasto	4	4.2m	1,4873	37 183,0639	-	-	-	-	0,0056	-	-	-	-	0,6930	-	0,7887	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	020812_5	Radków - miasto	4	4.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>					<b>183,9053</b>	<b>4 676 756,2733</b>	<b>56,5083</b>	-	<b>4,3081</b>	<b>39,5529</b>	<b>0,5947</b>	<b>0,8615</b>	<b>2,2565</b>	<b>6,0223</b>	<b>0,5050</b>	<b>8,6132</b>	<b>0,0876</b>	<b>2,3059</b>	<b>0,6191</b>	<b>9,5454</b>	-	<b>43,9990</b>	-	-	-	<b>0,5746</b>	-	<b>0,0178</b>	<b>6,9333</b>	<b>0,6000</b>	-	-	-	-	-	
4.	020812_5	Radków - miasto	5	5.1m	0,7508	223 719,5000	0,1468	-	-	-	0,0565	-	0,0084	-	0,1188	0,2633	-	-	-	0,1570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.	020812_5	Radków - miasto	5	5.2m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.	020812_5	Radków - miasto	5	5.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	020812_5	Radków - miasto	5	5.4m	9,7936	244 840,0000	9,5436	-	-	0,2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>					<b>10,5444</b>	<b>468 559,5000</b>	<b>9,6904</b>	-	-	<b>0,2500</b>	<b>0,0565</b>	-	<b>0,0084</b>	-	<b>0,1188</b>	<b>0,2633</b>	-	-	-	<b>0,1570</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020814_5	Szczytna - obszar wiejski	6	6.1w	0,1853	883,8500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Powierzchnia</b>					<b>0,1853</b>	<b>883,8500</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0,1853</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Suma powierzchni dla 2 grupy</b>			<b>0,0323</b>	<b>2</b>	<b>2.4</b>	<b>0,0323</b>	<b>3 500,0000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0,0323</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Suma powierzchni dla 4 grupy rejestrowej</b>			<b>1 195,2308</b>	<b>4</b>	<b>4.1</b>	<b>1 191,0014</b>	<b>30 230 183,3483</b>	<b>361,1594</b>	<b>1,3550</b>	<b>101,8354</b>	<b>302,4392</b>	<b>11,9062</b>	<b>0,8615</b>	<b>15,2297</b>	<b>77,4403</b>	<b>6,9689</b>	<b>12,3277</b>	<b>0,3898</b>	<b>3,4837</b>	<b>0,7164</b>	<b>26,1685</b>	<b>0,0900</b>	<b>247,0295</b>	<b>3,1400</b>	<b>0,9535</b>	-	<b>8,3584</b>	-	<b>0,0258</b>	<b>6,9417</b>	<b>2,1808</b>	-	-	-	-	
				<b>4</b>	<b>4.2</b>	<b>4,2294</b>	<b>105 488,0639</b>	<b>0,6600</b>	-	-	<b>0,0300</b>	<b>0,0321</b>	-	-	-	<b>0,7378</b>	-	<b>1,8695</b>	-	<b>0,9000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				<b>4</b>	<b>4.3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Suma powierzchni dla 5 grupy rejestrowej</b>			<b>30,9146</b>	<b>5</b>	<b>5.1</b>	<b>1,7561</b>	<b>246 909,5000</b>	<b>0,3337</b>	-	<b>0,4045</b>	<b>0,0733</b>	<b>0,1758</b>	-	<b>0,0084</b>	-	<b>0,1188</b>	<b>0,2633</b>	-	<b>0,2213</b>	-	<b>0,1570</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				<b>5</b>	<b>5.2</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				<b>5</b>	<b>5.3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				<b>5</b>	<b>5.4</b>	<b>29,1585</b>	<b>726 315,0000</b>	<b>16,0597</b>	-	<b>0,3900</b>	<b>0,4600</b>	-	-	-	-	<b>12,1588</b>	-	-	-	<b>0,0900</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Suma</b>			<b>0,1853</b>	<b>6</b>	<b>6.1</b>	<b>0,1853</b>	<b>883,8500</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0,1853</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Ogólna powierzchnia</b>					<b>1 226,3630</b>	<b>31 309 779,7622</b>	<b>378,2128</b>	<b>1,3550</b>	<b>102,6299</b>	<b>303,0025</b>	<b>12,1141</b>	<b>0,8615</b>	<b>15,2381</b>	<b>77,4403</b>	<b>7,0877</b>	<b>13,3288</b>	<b>12,5486</b>	<b>5,5745</b>	<b>0,7164</b>	<b>27,2255</b>	<b>0,0900</b>	<b>247,3371</b>	<b>3,1400</b>	<b>0,9535</b>	-	<b>8,3584</b>	-	<b>0,0258</b>	<b>6,9417</b>	<b>2,1808</b>	-	-	-			
<b>Suma powierzchni poszczególnych użytków gruntowych</b>					<b>1 226,3630</b>	<b>31 313 279,762</b>						<b>813,4139</b>		<b>84,6280</b>									<b>310,9144</b>		<b>8,3584</b>				<b>6,9675</b>	<b>2,1808</b>						

z tego:	
Wartość bilansowa (grunty będące własnością gminy)	30 231 067,198
Wartość bilansowa (grunty będące w użytkowaniu wieczystym)	973 224,500
<b>Wartość bilansowa RAZEM</b>	<b>31 204 291,698</b>
- wartość pozabilansowa	108 988,064

## Legenda:

(opis poszczególnych grup rejestrowych zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków)

- 2.4 Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste innym osobom
- 4.1 Grunty gmin stanowiące gminny zasób gruntówkomunalnych
- 4.2 Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym
- 4.3 Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczanych do 4 grupy
- 5.1 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych
- 5.2 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych
- 5.3 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych
- 5.4 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób
- 6.1 Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd\_SZCZYTNA

Tabela 5 Dane dotyczące udziałów w spółkach, akcjach

L.p.	Nazwa	Stan na 31.12.2019 r.	Zmiany + / -	Stan na 31.12.2020r.
1	Agencja Rozwoju Regionalnego „AGROREG” w Nowej Rudzie	1 000,00 zł	-	1 000,00 zł
2	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowej Rudzie	3 814 500,00 zł	-	3 814 500,00 zł
3	Dolnośląskie Centrum Pielęgnacji, Terapii, Rehabilitacji i Edukacji „Teraz Życie” w Radkowie	2 500,00 zł	-	2 500,00 zł
4	Radkowskie Usługi Komunalne Sp. z o.o.w Radkowie	10 900 000,00 zł	-	10 900 000,00 zł
5	Radkowski Zalew Sp. z o.o. w Radkowie	- zł	2 410 400,00 zł	2 410 400,00 zł
<b>Ogółem:</b>		<b>14 718 000,00 zł</b>	<b>2 410 400,00 zł</b>	<b>17 128 400,00 zł</b>

Tabela 6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Treść	Dział	Rozdział	Paragraf	Wykonanie za 2020r.
1	2	3	4	5	6
1.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	700	70005	0550	128 718,76 zł
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	020	02001	0750	3 217,22 zł
		700	70004		1 651 898,24 zł
		700	70005		364 424,06 zł
		Razem:			
3.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	700	70005	0760	20 493,09 zł
4.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	700	70005	0770	2 677 329,15 zł
5	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	020	02001	0870	15 922,02 zł

Ogółem: 4 862 002,54 zł