

ZARZĄDZENIE NR 127/19
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia 18 lipca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia gminnych nieruchomości do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Radków

Jan Bednarczyk

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 19 lipca 2019 roku do dnia 9 sierpnia 2019 roku

Przeznaczam do wydzierżawienia następujące gminne nieruchomości:

a) 1 m² części E (określonej Uchwałą LVIII/339/13 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 września 2013r. w sprawie regulaminu korzystania z Budynku Szkoleniowo- Dydaktycznego w Ścinawce Średniej) Budynku Szkoleniowo-Dydaktycznego usytuowanego przy ul. Sikorskiego 34C położonego na gminnej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 46/5 AM 2 obręb Ścinawka Średnia. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane (Bi). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00005304/2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie usług oświaty (UO). Powierzchnię 1 m² wydzierżawia się w celu zainstalowania urządzenia - automatu vendingowego stanowiącego własność Dzierżawcy i sprzedaży środków spożywczych na okres do dnia 30 czerwca 2020r. Przedmiot umowy powinien być zagospodarowany w terminie 1 tygodnia od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 81,30 zł netto + należny podatek VAT w wys. 23%. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny będzie do ostatniego dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący;

b) pomieszczenia sklepiku szkolnego znajdującego się w części E (określonej Uchwałą LVIII/339/13 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 września 2013r. w sprawie regulaminu korzystania z Budynku Szkoleniowo-Dydaktycznego w Ścinawce Średniej) Budynku Szkoleniowo-Dydaktycznego usytuowanego przy ul. Sikorskiego 34C położonego na gminnej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 46/5 AM 2 obręb Ścinawka Średnia. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane (Bi). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00005304/2. W skład pomieszczenia sklepiku szkolnego wchodzi sala sprzedaży o pow. 8,13 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,46 m². Łączna powierzchnia wynosi 11,59 m². Pomieszczenie gospodarcze wyposażone jest w umywalkę wraz z baterią oraz podgrzewaczem do wody. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia w celu prowadzenia sklepiku szkolnego na okres do 30 czerwca 2020r. Nieruchomość powinna być zagospodarowana do w/w celu w terminie tygodnia. Kwota miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 81,13 zł + należny podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz dzierżawny powiększony będzie o kwotę 70,00 zł netto stanowiącą należność z tytułu pokrycia bieżących kosztów użytkowania lokalu. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

Burmistrz Miasta i Gminy Radków


Jan Bednarczyk