

ZARZĄDZENIE NR 107/18
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia 22 czerwca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia gminnych nieruchomości do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 i poz. 1000) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Radków


Jan Bednarczyk

Wyniesiono na tablicy ogłoszeń dn. 25.06.2018r., wpisano pod poz. nr 297.

Załącznik do zarządzenia Nr 107/18
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 22 czerwca 2018 r.

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 25 czerwca 2018 roku do dnia 16 lipca 2018 roku

Przeznacza się do wydzierżawienia następujące gminne nieruchomości:

a) gminną nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 465/14 AM 1 o pow. ewidencyjnej 0,0046 ha położoną w Wambierzycach. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako użytki rolne zabudowane (B-PsIV-0,0046 ha). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowo- usługowej (MU1). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026595/1. Nieruchomość znajduje się przy budynku nr 3 przy ul. Noworudzkiej w Wambierzycach. Dostęp do działki jest dogodny, prowadzi z drogi wojewódzkiej. Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem na ogródek piwny na okres do dnia 31 sierpnia 2019r. Nieruchomość powinna być zagospodarowana w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny ustalony został w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązującego na dzień zawarcia umowy dzierżawy. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 15 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

b) część o pow. 0,22 ha gminnej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 698/2 AM 27 o pow. ewidencyjnej 0,4916 ha obręb Radków I. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako grunty orne (RV1-02373 ha), grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-RV1-0,2020 ha), użytki rolne zabudowane (B0-0,0122 ha) oraz rowy (W-0,0401 ha). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej o podwyższonym standardzie ekologicznym (ME). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00020893/8. Nieruchomość znajduje się na przeciwko budynku mieszkalnego nr 30 przy ul. Piastowskiej w Radkowie. Dojazd i dostęp jest bardzo dobry, prowadzi z gminnej drogi. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolnicze oraz grunt pod altanką o pow. 18 m² na okres do dnia 30 września 2020r. Nieruchomość powinna być zagospodarowana w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązującego na dzień zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Radków

Jan Bednarczyk