

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)
dla przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:**

„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – część druga pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania nr OSI - 3.3.1 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – OSI” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

Zatwierdzam

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Radków, 17.04.2018 r.

I. ZAMAWIAJĄCY.

1. Nazwa Zamawiającego:

Gmina Radków
REGON: 89 07 18 159
NIP: 885-15-35- 030
Miejscowość: Radków
Adres: Rynek 1

Strona internetowa: www.radkowklodzki.pl; <http://radkowklodzki.biuletyn.net>

Godziny urzędowania: pn: 8.00-17.00; wt-czw: 8.00-16.00; pt.:8.00-15.00, , fax.:(74) 873 50 15
[e-mail zamow_publ@radkowklodzki.pl](mailto:zamow_publ@radkowklodzki.pl),

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- a) Biuletyn Zamówień Publicznych - w dniu 19.04.2018 r.
- b) strona internetowa Zamawiającego – w dniu 19.04.2018 r.
- c) tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego w dniu 19.04.2018 r.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, z zachowaniem zasad w ustawie określonych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Nazwa nadana przez Zamawiającego: „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – część druga pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

1.1. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części.

1.2. Opis, zakres i przedmiot części.

CZĘŚĆ 1. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Wambierzycach”

ZAKRES ZREALIZOWANY W 2017 ROKU.

CZĘŚĆ 2: „Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

Zakres rzeczowy robót:

1) Montaż pompy ciepła.

- dla zapewnienia pozyskiwania energii z gruntu na poziomie 80% czasu trwania sezonu grzewczego zaprojektowano 18 otworów (sondy pionowe) o głębokości 100 m każdy.
- wiercenie otworów na sondy pionowe – operator wiertnicy
- ułożenie przewodów poziomych (rur dobiegowych) od odwiertów do studni rozdzielaczowej i pomieszczenia węzła cieplnego pomp ciepła.
- montaż pompy ciepła w pomieszczeniu węzła – centrali ciepła.

- 2) Ocieplenie ścianek i stropu na poddaszu.
 - ocieplenie stropu poddasza wełną mineralną gr. 20cm;
 - ocieplenie ścianek poddasza płytami z wełny mineralnej gr. 15cm;
- 3) Wymiana starych okien w połaci dachowej na nowe okna plastikowe z szybami zespolonymi o współczynnika $k=0,9W/m^2K$.
- 4) Wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki;
 - rozebranie istniejącego pokrycia i ułożenie na połaci dachowej nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki ;
 - wymiana rynien i rur spustowych;
 - wykonanie instalacji odgromowej.
- 5) Roboty elewacyjne
 - montaż i rozebranie rusztowań;
- 6) Roboty tynkarskie.
- 7) Roboty malarskie elewacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót - stanowiące załącznik do SIWZ.

1.3. Oferty można składać w odniesieniu do jednej części - Część druga.

1.4. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu Wykonawcy.

2. Kosztem Wykonawcy jest także:

- odtworzenie ogrodzeń itp., wywóz gruzu, odszkodowania wynikłe z winy Wykonawcy, koszty ubezpieczeń, opracowania dokumentacji odbiorowej i powykonawczej w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

- sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.);

2.1. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.

Do dodatkowych obowiązków Wykonawcy należą wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania placu budowy, zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, ogrodzenie tymczasowe, dozоровanie budowy itp.).

2.2. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane Wykonawca udzielił minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi.

2.3. Niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. Jednakże w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia i zaleca szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją techniczną.

2.4. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Równoważność polega na możliwości

zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. Tam gdzie w przedmiarze robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku wykazać, że dostarczane przez niego artykuły spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, w związku z czym musi złożyć z ofertą szczegółową specyfikację oferowanego asortymentu celem potwierdzenia zgodności z niniejszą specyfikacją, tak aby Zamawiający mógł stwierdzić czy przedmiot dostawy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i spełnia kategorie równoważności.

Podane w opisach przedmiotu zamówienia nazwy nie mają na celu naruszenia art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, a jedynie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych Zamawiającego.

3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1666 z późn. zm.), tj. wykonujących czynności w zakresie: robót ogólnobudowlanych.

3.1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww.

wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3.2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności:

1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, wskazane w punkcie 3 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz.2135 ze zm.), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3.3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności.

3.4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4. Przedmiot zamówienia opisują następujące nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej;

45000000-7 – Roboty budowlane;

45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych;

45332200-5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne;

76340000-8 – Wiercenie rdzeniowe;

45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne;

45452100-1 – Piaskowanie fasady budynków

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

45333000-0 – Roboty instalacyjne gazowe;

45331110-0 – Instalowanie kotłów;

45321000-3 - Izolacja cieplna;

44221000-5 - Okna, drzwi i podobne elementy;

44112400-2 – Dach.

5. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia.

Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej, ul. Sikorskiego 34.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Termin wykonania zamówienia ustala się: **od dnia podpisania umowy do 28 września 2018 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY

1. O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu zgodnie z art. 24 ust. 1;

1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

- Zamawiający nie stosuje wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

- Zamawiający nie stosuje wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) **Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca** wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej **jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie lub remoncie pomieszczeń, w zakres której weszły co najmniej branże: budowlana i sanitarna** oraz potwierdzi dowodami, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności poda informację, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. W przypadku oferty składanej wspólnie (art. 23 ustawy Pzp -konsorcjum) warunek udziału w postępowaniu wystarczy, że spełni jeden z wykonawców składających ofertę wspólną; oraz

b) **Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca** wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej **jedną robotę budowlaną polegającą na montażu pompy ciepła** oraz potwierdzi dowodami, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności poda informację, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. W przypadku oferty składanej wspólnie (art. 23 ustawy Pzp -konsorcjum) warunek udziału w postępowaniu wystarczy, że spełni jeden z wykonawców składających ofertę wspólną;

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku w oparciu o uzupełniony przez Wykonawcę „Wykaz robót budowlanych” -załącznik nr 7 do SIWZ;

W przypadku oferty składanej wspólnie (art. 23 ustawy Pzp -konsorcjum) warunek udziału w postępowaniu wystarczy, że spełni jeden z wykonawców składających ofertę wspólną.

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), określone w art. 12 ust. 1 pkt 2, ust. 7, art 12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem

w życie ustawy Prawo budowlane.

W przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej, posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r, Nr 63, poz. 394 z późn. zm.). Osoby spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej muszą się legitymować decyzją o prawie świadczenia usług transgranicznych, wydanymi przez właściwe Rady Izby Inżynierów albo udokumentować że zdały egzamin na uprawnienia budowlane przed właściwą Izbą.

2. Podstawy wykluczenia.

2.1. Wykonawcę wyklucza się z udziału w postępowaniu w przypadkach określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.

2.2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

2.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

2.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

Zamawiający zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Na podstawie art. 25a ust. 1 Prawo zamówień publicznych każdy Wykonawca w terminie składania ofert złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

1. Oświadczenia składane przez Wykonawcę do oferty.

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - treść oświadczenia znajduje się w Załączniku nr 3 do

SIWZ.

Na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu - treść oświadczenia znajduje się w załączniku nr 4 do SIWZ.

Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w Rozdz. V ust.1.1. SIWZ oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdz. V ust.1.2. SIWZ.

2. Oświadczenia składane przez Wykonawcę po terminie składania ofert – w terminie 3 dni od dnia upublicznienia informacji z otwarcia ofert.

Na podstawie art. 24 ust. 11 każdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej: www.radkowklodzki.pl; <http://radkowklodzki.biuletyn.net> informacji „z otwarcia ofert” przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca przedstawi dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę, którego oferta uzyskała największą ilość punktów w ocenie ofert.

Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia Wykonawcy.

1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku;

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia i dokumenty składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie (załącznik 3), o którym mowa w Rozdz. VI ust. 1.1. niniejszej SIWZ, w którym zamieszcza informacje o podwykonawcach – forma dokumentu oryginał.

6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (art. 22a).

6.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach/zasobach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

6.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji składa oświadczenie (załącznik 3 i 4), w którym zamieszcza informacje o tych podmiotach (do oświadczenia) oraz zobowiązanie o dysponowaniu niezbędnymi zdolnościami/zasobami tych podmiotów załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ – formy dokumentów oryginały. Zobowiązanie to należy dołączyć do oferty i podpisuje je podmiot udostępniający swoje zasoby.

7. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

8. Udział podmiotów występujących wspólnie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będzie zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 ze zm.),

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w

rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy oraz tytułem zamówienia określonym w SIWZ.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Urząd Miasta i Gminy Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, pok. nr 13 – sekretariat.
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres email: zamow_publ@radkowklodzki.pl, a faksem na nr 74 873 50 15.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ, tj. <http://radkowklodzki.biuletyn.net>
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w kwestiach formalnych - **pani Ewa Sowa**;
 - 2) w kwestiach merytorycznych – **pan Mirosław Pejski**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że porozumiewanie się - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - jest dopuszczalne jedynie w formie wskazanej w niniejszym rozdziale SIWZ (tj. poprzez kierowanie korespondencji na wskazane adresy i numery kontaktowe). Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium w niniejszym postępowaniu.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym za pierwszy dzień ww. okresu uznaje się dzień składania ofert. Przedłużenie okresu związania ofertą może nastąpić w warunkach określonych w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy sporządzić w oryginale w całości w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca przygotowuje i przedkłada swoją ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w

niniejszej SIWZ.

5. Oferta musi być kompletna i jednoznaczna. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

6. Oferta musi zawierać:

6.1. „Formularz Oferty”, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ – forma dokumentu oryginał, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i rękojmi, warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru istotnych postanowień umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podaniem firm podwykonawców (o ile są znane na dzień składania ofert);

6.2. kosztorys ofertowy -sporządzony na podstawie załącznika 2 do SIWZ

6.3. oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VI pkt 1 niniejszej SIWZ;

6.4. Dokument, z którego wynika upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy. Jeśli ofertę podpisuje pełnomocnik - dokument pełnomocnictwa oraz dokument, z którego wynika uprawnienie dla osoby udzielającej pełnomocnictwa, do dokonania takiej czynności. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo rodzajowe do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy stanowiących integralną część niniejszej SIWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie formularzy opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem jednak, że ich treść będzie odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszej SIWZ.

8. Oferta powinna być napisana na maszynie, komputerze lub w inny trwały sposób oraz podpisana przez osobę(y) uprawnioną(one), na podstawie odrębnych przepisów, do składania oświadczeń woli - reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.

9. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii. Wymagane, a niezłożone lub wadliwe pełnomocnictwa podlegać będą uzupełnieniu na warunkach określonych w art. 26 ust. 3 a ustawy Pzp.

10. Każda zapisana strona oferty powinna być zaparafowana przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę lub osobę(y) upoważnioną(e) do jej podpisania.

11. Wszystkie dokonane korekty, skreślenia i poprawki powinny być parafowane (w miejscu naniesienia tych poprawek) przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę lub osobę(y) upoważnioną(e) do jej podpisania.

12. Zaleca się, aby oferta była trwale spięta i aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane kolejno.

13. **Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. W tym celu należy wskazać w Formularzu Oferty, nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku.**

14. Zaleca się umieszczenie oferty w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu oznaczonym nazwą i adresem Wykonawcy wraz z oznaczeniem:

Nazwa oraz adres Wykonawcy:

.....
ul.

Oferta w postępowaniu, którego przedmiotem jest: „Kompleksowa termomodernizacja

budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

Otworzyć w dniu r. o godzinie 10¹⁵.

15. Wykonawca może zastrzec w ofercie (np. oświadczeniem zawartym w „Formularzu Oferty”), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w szczególności art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), pod warunkiem jednak, że wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były umieszczone w osobnym, wewnętrznym opakowaniu i oznaczone klauzulą: „*Nie udostępniać innym podmiotom, informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.*”

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako tajne.

Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy (np. art. 86 ust. 4 ustawy, art. 96 ust. 3 ustawy) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W przypadku, gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.

16. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) dalej rozporządzenie, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale.

17. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust.16, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

18. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

19. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

20. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

1) zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo oznaczyć kolejnym numerem;

2) wycofanie złożonej oferty nastąpi poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie o wycofaniu należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, pok. Nr 13 – sekretariat (I piętro) do dnia 7 maja 2018 r. do godz. 12⁰⁰.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, Sala ratuszowa - przyziemie w **dniu 7 maja 2018 r. do godz. 12¹⁵**. Otwarcie ofert jest jawne.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Koperty opatrzone dopiskiem „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Następnie Zamawiający otworzy koperty oznaczone słowem „ZMIANA”. Opakowania wycofanych ofert nie będą otwierane, natomiast zmiany zostaną dołączone do ofert, których dotyczą.

5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje z sesji otwarcia ofert dotyczące:

1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, jak również przekaze każdemu Wykonawcy, który nie był obecny przy otwarciu ofert, na pisemny jego wniosek.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Ceną oferty jest cena brutto przedmiotu zamówienia, podana w „Formularzu Oferty” (**załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ**), i ma charakter ryczałtowy.

2. Cena podana w ofercie powinna być ceną kompletną i jednoznaczną, i stanowić całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie obowiązków umownych w pełnym zakresie - obejmować łączną wycenę wszystkich elementów przedmiotu zamówienia, wskazanych w niniejszej SIWZ.

3. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, oraz podana liczbowo i słownie.

4. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z niniejszej SIWZ, a w szczególności z istotnych postanowień umowy, stanowiących **załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ**, oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej wg kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarze. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarze wartość netto oraz wartość brutto (z uwzględnieniem podatku VAT w obowiązującej stawce).

6. Cenę ryczałtową oferty należy obliczyć w oparciu o dokumentację projektową oraz specyfikację

techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych niezależnie od faktu czy wszystkie elementy są ze sobą spójne. Załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.

7. Wszystkie błędy ujawnione w Dokumentacji Projektowej, w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w przedmiarze robót, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Przy wyborze oferty dla każdej z CZĘŚCI Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) Cena oferty brutto – „C”
- 2) Gwarancja i rękojmia - „G”

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Cena oferty brutto	60%	60	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60\text{pkt}$
Gwarancja i rękojmia	40%	40	<p>Punkty przyznane w kryterium gwarancja i rękojmia na wykonane roboty budowlane na wszystkie wykonane prace będą liczone według następujących zasad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) okres gwarancji i rękojmi 3 lata (tj. 36 miesięcy od daty protokolarnego odbioru całości zakresu zamówienia) – 0 pkt.; 2) okres gwarancji i rękojmi 4 lata (tj. 48 miesięcy od daty protokolarnego odbioru całości zakresu zamówienia) – 20 pkt.; 3) okres gwarancji i rękojmi 5 lat (tj. 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru całości zakresu zamówienia) – 40 pkt. <p><i>Wykonawca dokona wpisu deklarowanego okresu gwarancji i rękojmi w pkt 4.1 Formularza Oferty. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze żadnego okresu gwarancji w w/w punkcie, Zamawiający uzna, iż, Wykonawca udziela gwarancji i</i></p>

			<i>rękojmi na okres 3 lat tj. zgodnie z informacjami zawartymi w pkt. 1).</i>
RAZEM	100%	100	X

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena oferty brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Gwarancja i rękojmia”

4. Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

5. Ocena punktowa w kryterium „Gwarancja i rękojmia” dokonana zostanie na podstawie podanej przez Wykonawcę w pkt 4.1 Formularza Oferty informacji.

6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

8. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu lub innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez niego określonym ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp). Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach (art. 91 ust. 6 ustawy Pzp).

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze umowę w sprawie niniejszego zamówienia (istotne postanowienia umowy stanowi **załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ**).

2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie określonym w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylać się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zajdą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

4. Jeżeli oferta Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożą oni na żądanie Zamawiającego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

XV. PODWYKONAWCY.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcy lub Podwykonawcom wykonanie części zamówienia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez wykonawcę kluczowej części zamówienia na roboty budowlane.

2. Zamawiający zgodnie z art. 36b ustawy Pzp żąda podania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania ich nazw (firm).

3. Jeżeli Wykonawca zmieni lub zrezygnuje z Podwykonawcy, o którym mowa w Rozdziale XV ust. 2 SIWZ, który jednocześnie jest podmiotem, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 6.1. SIWZ Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż zaproponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na zasoby którego powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

4. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy lub Podwykonawcom wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami;

5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośrednio nadzorowi Zamawiającego. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VI ust. 6.2. SIWZ dotyczące tego Podwykonawcy.

7. Postępowanie Wykonawcy i Zamawiającego w przypadku zatrudnienia Podwykonawców reguluje art. 143 b i c ustawy Pzp oraz zapisy istotnych postanowień umowy - wzoru- załącznik nr 6 do SIWZ.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Pełna treść istotnych postanowień umowy znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zachodzi, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. Strony mają prawo do zmiany umowy:

1) w zakresie przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia robót;

b) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, tj.:

-temperatury powietrza poniżej 0°C – utrzymującej się przez 5 dni z rzędu,

- wiatru o prędkości większej niż 80 km/h uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych – trwającego ponad 3 dni, lub

- zalania terenu w wyniku gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury) – utrzymującego się powyżej 3 dni,

- śnieżyca - trwającej powyżej 3 dni.

2) w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych i sposobu wykonania przedmiotu Umowy w sytuacji konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego;

3) w przypadku:

a) wprowadzenia nowego podwykonawcy(ców) /lub dalszego/ych) Podwykonawcy(ców) a także zmiana Podwykonawcy(ców) oraz dalszego(ych) Podwykonawcy(ców) określonych w § 4 ust. 1 umowy,

b) zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył Podwykonawcy(com)/lub dalszemu(ym) Podwykonawcy(com), a które określone są w § 4 ust. 1 umowy,

c) zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście.

2. W przedstawionych w ust. 1 pkt 1) przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą w drodze pisemnego protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 oraz określającego nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju, o ile obliczenie dokładnego okresu przerwy lub postoju będzie możliwe, a gdyby dokładne obliczenie okresu nie było możliwe przyjęty zostanie najbardziej adekwatny ze względu na zaistniałe okoliczności okres. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 2) Wykonawca, powinien złożyć do Zamawiającego wnioski w zakresie zmiany umowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni robo-

czych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

4. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy w zakresie o którym mowa w ust. 1 pkt 3 jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 3. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

5. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

7. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

8. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

- a) danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną Umowy,
- b) danych teleadresowych,
- c) danych rejestrowych,
- d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 i 2, są odwołanie oraz skarga do sądu.

XIX. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp .

4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.

5. Zamawiający **nie przewiduje** prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

6. Zamawiający **nie przewiduje** zastosowania aukcji elektronicznej.

7. Zamawiający **nie przewiduje** zastosowania dynamicznego systemu zakupów.

8. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

9. Zamawiający **nie określa wymagań**, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

10. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zaliczek .

11. Zamawiający **dopuszcza** możliwość wykonania części zamówienia za pośrednictwem podwykonawcy lub podwykonawców.

12. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty wykonania

części zamówienia za pośrednictwem podwykonawcy lub podwykonawców.

ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty;
- Załącznik nr 2 – przedmiar robót;
- Załącznik nr 3 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- Załącznik nr 4 - oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- Załącznik nr 5 - Informacja o przynależności do grupy kapitałowej;
- Załącznik nr 6 – istotne postanowienia umowy;
- Załącznik nr 7 – wykaz robót budowlanych;
- Załącznik nr 8 - pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- Załącznik nr 9 – STWiORB;
- Załącznik nr 10 – rys. ocieplenia połączenia dachowej Ścinawka Śr.;
- Załącznik nr 11 - rys. elewacja pół.-wsch. Ścinawka Śr.;
- Załącznik nr 12 - rys. elewacje Ścinawka Śr.;
- Załącznik nr 13 – rys. elewacje płn-zach. i pół.-wsch. Ścinawka Śr.;
- Załącznik nr 14 – rys. elewacja pół.-zach. Ścinawka Śr.;
- Załącznik nr 15 - rys. montaż pompy ciepła;
- Załącznik nr 16 - opis projektu budowlany Ścinawka Średnia;
- Załącznik nr 17 - mapa syt. Ścinawka Śr.

**FORMULARZ OFERTY DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
na zadanie pn:**

„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP.271.11.2018

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Radków
Rynek 1
57-420 Radków

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Stosownie do pobranej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiarem robót, stanowiącym załącznik 2 do SIWZ

za cenę brutto:zł;

słownie:

wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości:zł;

(słownie:);

podatek VAT w wysokości%, tj. :zł;
(słownie:).

4.1. Zobowiązujemy się do udzielenia pisemnej gwarancji jakości i rękojmi na okres miesięcy.

Wykonawca dokona wpisu deklarowanego okresu gwarancji. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze żadnego okresu gwarancji w w/w punkcie, Zamawiający uzna, iż, Wykonawca udziela gwarancji na okres 3 lat

5. Oświadczam / Oświadczamy, że realizując zamówienie zgodnie z rozdz. III ust. 3 niniejszej SIWZ *zatrudnię / *nie zatrudnię osoby na umowę o pracę, które będą wykonywać pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz.108 z późn zm.).

6. Oświadczam/my że jestem/jesteśmy- nie jestem/jesteśmy* mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem w rozumieniu art. 104 – 106 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1829 z późn. zm.)

7. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY

Sami*/przy udziale podwykonawców*

Podwykonawcom zostanie powierzona część zamówienia obejmująca wykonanie prac w zakresie:

L	Zakres prac powierzony podwykonawcom:	Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub Podwykonawcom:	Nazwa podwykonawcy:
dotyczący robót budowlanych:			
1.			
2.			
3.			
dotyczący usług:			
1.			
2.			
3.			
dotyczący dostaw:			
1.			
2.			
3.			

UWAGA:

1. W przypadku wykonywania całości zamówienia bez udziału Podwykonawców – wpisać „nie dotyczy”.
2. W przypadku powierzenia Podwykonawcom do wykonania części przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobligowany jest do podania zarówno powierzanego zakresu jak również nazwy (firmy) Podwykonawcy, któremu dany zakres zostanie powierzony.

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni powyższego punktu, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zamierza wykonać całość zamówienia bez udziału Podwykonawców.

8. Oświadczam/my, że:

- a) zapoznałem / liśmy się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia;
- b) gwarantuję/emy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji;
- c) gwarantuję/emy niezmiennność ryczałtowego wynagrodzenia;
- d) oferuję/emy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie do
- e) niniejsza oferta jest ważna przez **30 dni**;
- f) akceptuję/emy bez zastrzeżeń istotne postanowienia umowy przedstawione w **załączniku nr 6 do SIWZ**;
- g) akceptuję/emy, iż zapłata za zrealizowane zamówienie następować będzie na zasadach opisanych w istotnych postanowieniach umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami;
- h) w przypadku uznania mojej/naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję/emy się zawrzeć umowę w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego;
- i) składam/my niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako *Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**;
- j) nie uczestniczę/ymy jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
- k) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/my, że żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

9. OŚWIADCZAM/MY, że wybór oferty nie prowadzi* / prowadzi* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

W związku z tym, że wybór oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, podajemy:

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego	Wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku
1.		

(...)		
-------	--	--

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy żadnego z wariantów Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

10. Oferta składa się z niżej wymienionych (wymagane SIWZ) dokumentów i oświadczeń:

- 1) Wypełnionego i podpisanego Formularza oferty - załącznik nr 1 do SIWZ;
- 2) Wypełnionego i podpisanego kosztorysu ofertowego, sporządzonego na podstawie załącznika nr 2 do SIWZ;
- 3) Wypełnionego i podpisanego oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia wg załącznika nr 3 do SIWZ;
- 4) Wypełnionego i podpisanego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg załącznika Nr 4 do SIWZ;
- 5) Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zdolności/zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy)*

11. Oświadczam, że sposób reprezentacji wspólników spółki/członków konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: _____:

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólnie ofertę – spółki cywilne lub konsorcja)

.....
(miejsowość i data)

*niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Kompleksowaterrmodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej” prowadzonego przez Gminę Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

~~2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.~~

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ...ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,tj.:.....

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej” prowadzonego przez Gminę Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia - Rozdział V (Warunki udziału w postępowaniu).

(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)

*jeżeli dotyczy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia - Rozdział V (Warunki udziału w postępowaniu) polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
w następującym zakresie:

.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....

INFORMACJA WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJw rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
(Dz. U. z 2015 r., poz. 184 z późn. zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej” prowadzonego przez Gminę Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, informuję, że Wykonawca, którego reprezentuję, **nie należy / należy*** do grupy kapitałowej, określonej w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w skład której wchodzi**:

Lp.	Nazwa podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej
1.	
2.	
...	

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość i data).....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

** należy wypełnić jeśli dotyczy

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu niniejsze oświadczenie

UMOWA nr ZP.272.2018

W dniu.....roku, w Radkowie, pomiędzy **Gminą Radków**, reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta i Gminy Radków - Jana Bednarczyka,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Radków – Marleny Rogus,
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a
....., z siedzibą w, przy ulicy, wpisaną do w
.....
zwaną w dalszej części „**Wykonawcą**”
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz **specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych** wykonanej przez.....
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz **specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

§ 2 Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż umowa realizowana będzie od dnia a zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do dnia r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważana będzie data otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego i dokonania odpowiedniego wpisu przez kierownika budowy do dziennika budowy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru wraz z załączonym oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu całego zakresu zamówienia wynikającego z postanowień umowy – o ile zostanie podpisany protokół odbioru.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1 w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem terminu realizacji zadania (*wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia*), a jeżeli okoliczności te wystąpiły później – powiadomienie powinno nastąpić

niezwłocznie.

4. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 1 w zw. z ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy pozostałej do zrealizowania części (do dokończenia) przedmiotu umowy, w tym do jej wykonania osobie trzeciej (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów związanych z dokończeniem przedmiotu umowy. W celu dokończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego i w terminie maksymalnie do 7 dni, protokolarnie przekazać Zamawiającemu lub wskazanemu przez Zamawiającego Wykonawcy (Wykonawcy zastępczemu) plac budowy oraz wszelką dokumentację niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy oraz za wszelkie materiały, urządzenia i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, Strony ustalają:

wynagrodzenie ryczałtowe ogółem netto w wysokości:zł;

(słownie:);

podatek VAT w wysokości%, tj. :zł;

(słownie:);

wynagrodzenie ryczałtowe ogółem brutto w wysokości: zł;

(słownie:).

2. Wykonawca wystawi fakturę VAT od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego. Na fakturze zamieści informację: Zadanie pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”.

3. Podstawą do określenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jest kosztorys ofertowy uproszczony uwzględniający ewentualne zmiany dokonane w trybie art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokumentacja projektowa oraz ilości robót wynikające z tej dokumentacji. W/w dokumenty stanowią integralną część umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej podanej w ofercie, stanowiącej wynagrodzenie określone w ust. 1, skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. m .in.:

1) opłacenie nadzoru odpowiednich służb i osób nad robotami budowlanymi wymaganymi uzgodnieniami m. in. RUK Sp. z o. o., Tauron Dystrybucja S. A., Telekomunikacja Polska, Starostwem Powiatowym, itp.

2) pracę sprzętu, media (m. in. wodę, energię elektryczną), organizację i utrzymanie zaplecza budowy, rozładunek, podatki, ubezpieczenia, technologię wykonania, konieczne materiały, sposób montażu i inne czynniki mające wpływ na kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia;

3) nadzór nad mieniem i ubezpieczeniem budowy;

4) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac;

5) prowadzenie robót w sposób bezpieczny;

6) koszt wyposażenia placu budowy w sprzęt bhp, p. poż., remontowo - naprawczy oraz

wyposażenie dodatkowe;

7) koszty zakupu, dostarczania i właściwego zastosowania materiałów, urządzeń i środków produkcji niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.

8) koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjno – powykonawczej.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek **robót, których zakres, sposób wykonania i/lub ilość różni się od zakresu, sposobu wykonania i/lub ilości robót wskazanych w dokumentacji projektowej**, zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie do 7 dni od dnia zaistnienia w/w okoliczności, do pisemnego przedstawienia odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej zaistniały stan rozbieżności wraz z pozytywną oceną Projektanta oraz Inspektora Nadzoru do zaakceptowania Zamawiającemu.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikające z konieczności zapobieżenia awarii.

6. Zamawiający, zobowiązany jest w terminie do 14 dni, przedstawić na piśmie swoje stanowisko, dotyczące sytuacji określonej w ust. 5.

7. Zamawiający, w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w ust. 5, informuje o możliwości wstrzymania robót budowlanych w określonym zakresie, do momentu przedstawienia swojego stanowiska.

8. Wszelkie zamówienia nieobjęte niniejszą umową i nieprzewidziane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, oraz których nie można było wcześniej przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu (wraz z opinią Inspektora Nadzoru oraz wyceną ich wykonania, a w razie konieczności również z opinią Projektanta).

§ 4

Podwykonawcy

I wariant

Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia.

II wariant

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.

2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) Podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):

3. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć Podwykonawcy wykonanie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy w określonym zakresie. Wprowadzenie nowego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy określonego w ust. 1 oraz zlecenie podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście, wymaga pisemnej zmiany umowy.

Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą

4. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.

5. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.

6. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego

projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:

- 1) umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy;
 - 3) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wskazany w § 2 niniejszej umowy;
 - 4) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
 - 5) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami;
 - 6) umowa nie spełnia wymagań określonych w siwz;
 - 7) wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wartość tych robót wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy;
 - 8) umowa o podwykonawstwo nie zawiera zakazu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. W szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
12. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są dostawy lub usługi w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.
- Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o Podwykonawstwo jest dłuższy

niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, której nie obejmuje obowiązek przedłożenia Zamawiającemu określony w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zawarciu takiej umowy wraz ze wskazaniem podstawy wyłączenia obowiązku przedłożenia jej kopii Zamawiającemu.

13. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.

14. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami określone w ust. 2-13 dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.

15. Integralną częścią umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

16. Postanowienia ust. 4 - 15 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.

Płatności

17. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp.) wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.

18. W przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyłącznie gdy:

1) zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;

2) zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisma Zamawiającego.

21. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 20, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania dokumentów i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy albo w terminie tym składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 18 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia.

Kary umowne

25. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom;
 - 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty
 - 3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub montażowe, lub projektu jej zmiany, w wysokości **1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)**
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w **ust. 8 i ust. 12.**
 - 5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty, w wysokości **1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych).**
26. Kary umowne, o których mowa w ust. 25 mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę bądź dochodzone na zasadach ogólnych.

Odstąpienie od umowy

27. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:
- 1) zaistnieje konieczność co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 2) zaistnieje konieczności dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 3 ust. 1,
 - 3) Wykonawca powierza wykonanie robót budowlanych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom innym niż wskazanym w ust. 2.
28. Zlecenie części prac Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy.
29. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania zaniechania Podwykonawcy, jak za działanie lub

zaniechanie własne.

30. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

31. Na roboty budowlane, usługi i dostawy wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 5

Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, uzgodnieniami, specyfikacją techniczną oraz zgodnie z technologią wskazaną przez Projektanta, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, z należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności.

2. W toku realizacji przedmiotu umowy dla Wykonawcy wiążące są ilości i zakresy wynikające z dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 6

Dokumentacja, do której sporządzenia zobowiązany jest Wykonawca

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **oświadczenia Kierownika budowy o przejęciu obowiązków** najpóźniej w dniu podpisania umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej (w tym geodezyjno – powykonawczej), po sprawdzeniu jej kompletności przez Inspektora Nadzoru, najpóźniej w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 7

Wykonanie przedmiotu umowy

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy z Wykonawcą w obecności Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i potwierdzone zostanie podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko wykonać przedmiot niniejszej umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia (tj. zakupienia, dostarczenia i właściwego zastosowania) wszelkich materiałów, urządzeń, środków produkcji niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Prowadzone roboty budowlane muszą odbywać się zgodnie z przepisami prawa budowlanego, BHP, PPOŻ, sanitarnymi i przepisami ochrony środowiska, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia robót.

4. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21) zwanej dalej ustawą o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.).

5. Materiały, urządzenia i wyposażenie użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w ustawie z 7 lipca 1994

- r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz m. in. w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym z dnia 17 listopada 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz.1966).
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbioru odpadów komunalnych przez przedsiębiorcę wykonującego tą usługę na zlecenie Gminy Radków w terminach określonych w harmonogramie wywozu odpadów komunalnych dostępnych na stronie internetowej Gminy Radków.
 7. Wykonawca, oprócz badań wymaganych przez zapisy dokumentacji projektowej, na pisemne żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przeprowadzenia na swój koszt, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
 8. Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji technicznej, dokumentacji przetargowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania ewentualnych wniosków dotyczących zmiany materiałów, sprzętu lub urządzenia do zaopiniowania Inspektorowi Nadzoru, Projektantowi, a następnie Zamawiającemu.
 10. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót przed osobami postronnymi, a w szczególności do przeciwdziałania wypadkom osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w wyniku prowadzonych prac, od dnia przekazania placu budowy.
 12. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz zabezpieczenia materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.
 13. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania placu budowy w terminie do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
 14. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami powinny być dokonywane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie ustaleń faksem lub drogą elektroniczną (e-mail).

§8

Odbiory robót i protokoły odbioru robót

1. Odbiór **częściowy** odbędzie się w terminie do 7 dni od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o gotowości Wykonawcy do odbioru częściowego, potwierdzonego wpisem o gotowości do odbioru w dzienniku budowy dokonany przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru.
2. Odbiór **końcowy** odbędzie się w terminie do 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego potwierdzonego wpisem o gotowości do odbioru w dzienniku budowy dokonany przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru.
3. Odbiory o których mowa w ust. 1 i 2 zostaną potwierdzone protokołami odbiorów podpisanymi przez Wykonawcę Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru, Zamawiającego uwzględniającymi stan zaawansowania wykonanych robót.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbiorowych wykonania przedmiotu umowy w sposób istotnie odbiegających od zatwierdzonej dokumentacji projektowej,

Zamawiający nie dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w tym zakresie, które są dla Wykonawcy wiążące. Po usunięciu wad Wykonawca dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia robót budowlanych i Zamawiający ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 1. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w §2 ust.6 niniejszej umowy.

1) Do protokołu odbioru częściowego Wykonawca dołączy następujące dokumenty:

a) kosztorys powykonawczy wykonany i podpisany przez Wykonawcę oraz zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru,

b) książka obmiarów rzeczywiście wykonanych robót budowlanych.

2) Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca dołączy następujące dokumenty:

a) oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, a w przypadku zmian potwierdzone przez Projektanta i Inspektora Nadzoru, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;

b) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu całego przedmiotu zamówienia wynikającego z zapisów umowy;

c) wszystkie dokumenty konieczne do zgłoszenia zakończenia budowy, których zakres wynika m.in. z treści art. 57 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.);

d) certyfikaty lub deklaracje zgodności zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.

§9

Rękojmia i gwarancja oraz reakcja na zgłoszone wady roboty budowlanej

1. Wykonawca na wykonane roboty budowlane, dotyczące przedmiotu umowy, udzieli - miesięcznej rękojmi i gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy), (nie krótszej niż 36 - miesięcznej i nie dłuższej niż 60 - miesięcznej rękojmi i gwarancji) od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy (§ 2 ust. 1-3). Za oświadczenie gwarancyjne Strony uznają podpisaną przez obie strony niniejszą umowę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji **rocznych** przeglądów gwarancyjnych;
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia przeglądów. Ostateczny dzień przeglądu zostanie ustalony wspólnie przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Protokoły z przeglądów gwarancyjnych (wraz listą ewentualnych wad oraz sposobem i terminami na ich usunięcie) zostaną podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę, Inspektora Nadzoru.
5. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już roboty budowlanej, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 2 dni od dnia ich zgłoszenia.
6. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty dotyczących przedmiotu umowy w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie

maksymalnie do 14 dni od dnia zgłoszenia chyba, że z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w tym z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na zaistniałe okoliczności, termin usunięcia zgłoszonych wad.

7. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.

8. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wad powstałych z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność i stwierdzonych przez nadzór w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie obowiązującej rękojmi i gwarancji.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 6, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, potrącając kwotę wynagrodzenia z tytułu wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy; nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.

Zgłoszenie, o którym mowa w ust 5 i 6 ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia faksem lub drogą elektroniczną.

§ 10

Faktury i ich rozliczanie

1. Podstawę do złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT stanowi protokół odbioru częściowego, a końcowej protokół odbioru końcowego (wraz ze wszystkimi załącznikami określonymi w § 8 ust. 5)

2. Wykonawca składa jedną fakturę częściową po wykonaniu bez zastrzeżeń robót i ich odbiorze protokołem odbioru częściowego (wraz ze wszystkimi załącznikami określonymi w § 8 ust. 5 pkt 1) nie mniej niż 40 % wartości umowy.

3. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę VAT Wykonawcy na podstawie protokołu odbioru częściowego i końcowego wg warunków płatności - w terminie do 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego faktury VAT. Do faktury VAT należy dołączyć następujące dokumenty:

1) podpisany protokół odbioru częściowego wraz ze wszystkimi załącznikami określonymi w § 8 ust. 5 pkt 1,

2) podpisany protokół odbioru końcowego wraz ze wszystkimi załącznikami określonymi w § 8 ust. 5 pkt 2;

3) dowody potwierdzające dokonanie przez Wykonawcę zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom (w tym, w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki, itp),

4) oświadczenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy o dokonaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w całości za wykonane roboty.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:

5. Płatność będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

6. Fakturę należy wystawić na nabywcę: Gminę Radków, Rynek 1, 57-420 Radków, NIP: 885-15-35-030.

§ 11

Nadzór nad przedmiotem umowy

1. Nadzór merytoryczny nad robotami budowlanymi ze strony Wykonawcy pełnić będą:

Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – **Pan (i)**, posiadającego uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.)

2. Nadzór ze strony Zamawiającego nad tokiem prac sprawowany będzie przez i/lub inną osobę wskazaną przez Zamawiającego.

3. Osobą koordynującą realizację umowy ze strony Zamawiającego jest pani Aleksandra Kowalczyk – kierownik Referatu Programowania Rozwoju i Współpracy Transgranicznej.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w § 4 ust. 26 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach;

2) gdy nastąpi otwarcie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;

3) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego, które uniemożliwi realizację zamówienia;

4) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie kontynuuje robót przez okres dłuższy niż 14 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót oraz robót w toku na dzień zaprzestania wykonywania robót budowlanych spowodowanego odstąpieniem od umowy;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn, których nastąpiło odstąpienie od umowy;

3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie czynności odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;

4) Wykonawca niezwłocznie po odbiorze przerwanych robót, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wybudowane.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji wykonanych robót, odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz do przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13

Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz.108 z późn zm.), tj. osób wykonujących roboty ogólnobudowlane.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **ust.1** czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, wskazane w ust. 1 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (Dz.U. z 2016 r. poz. 922), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Za niewywiązanie się przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z obowiązku przedłożenia, **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności na podstawie umowy o pracę polegające na wykonywaniu pracy w sposób określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz.108 z późn zm.), oraz niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewywiązanie się z obowiązku przedłożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego **kopii umowy/umów o pracę** potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę określonych w ust. 3 pkt 2 umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia za każdy przypadek liczony od osoby. Nałożenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od złożenia wymaganych dokumentów,
 - b) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia - w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez

Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę) za każdą osobę.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, że osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione zgodnie z wymogami SIWZ.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Kary umowne, o których mowa w ust. 4 mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę bądź dochodzone na zasadach ogólnych.

§ 14

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienie w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 2 ust. 1 i 2.
 - 2) za niewykonanie obowiązków określonych w § 2 ust. 4 zd. 3 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w trakcie realizacji zadania, przy odbiorze częściowym i końcowym oraz w okresie obowiązującej gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu wskazanego w § 9 ust. 6.
 - 4) z tytułu opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia Kierownika budowy o przejściu obowiązków, w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 6 ust. 1.
 - 5) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 7 ust. 6 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 6) z tytułu opóźnienia w uporządkowaniu placu budowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 7 ust. 13 w wysokości w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 30% wartości umowy ogółem brutto określonej w § 3 ust.1.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 - 2 mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę bądź dochodzone na zasadach ogólnych.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej określonej w ust. 2 nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w ust. 1 za każdy dzień opóźnienia aż do dnia odstąpienia od umowy.
5. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§15 Zmiana umowy

1. Strony mają prawo do zmiany umowy:

1) w zakresie przedłużenia Terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia robót;

b) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, tj.:

-temperatury powietrza poniżej 0stC – utrzymującej się przez 5 dni z rzędu,

- wiatru o prędkości większej niż 80 km/h uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych – trwającego ponad 3 dni, lub

- zalania terenu w wyniku gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury) – utrzymującego się powyżej 3 dni,

- śnieżycy - trwającej powyżej 3 dni.

2) w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych i sposobu wykonania przedmiotu Umowy w sytuacji konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego;

3) w przypadku:

a) wprowadzenia nowego podwykonawcy(ców) /lub dalszego/ych) Podwykonawcy(ców) a także zmiana Podwykonawcy(ców) oraz dalszego(ych) Podwykonawcy(ców) określonych w § 4 ust. 1 umowy,

b) zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył Podwykonawcy(com)/lub dalszemu(ym) Podwykonawcy(com), a które określone są w § 4 ust. 1 umowy,

c) zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście.

2. W przedstawionych w ust. 1 pkt 1 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą w drodze pisemnego protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 oraz określającego nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju, o ile obliczenie dokładnego okresu przerwy lub postoju będzie możliwe, a gdyby dokładne obliczenie okresu nie było możliwe przyjęty zostanie najbardziej adekwatny ze względu na zaistniałe okoliczności okres. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Wykonawca, powinien złożyć do Zamawiającego wnioski w zakresie zmiany umowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy w zakresie o którym mowa w ust. 1 pkt 3 jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 3. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.
5. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
8. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 16

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne i zawodowe w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy z dniar. wraz z kosztorysem ofertowym uwzględniającym ewentualne zmiany dokonane w trybie art. 87 ust. 2 ustawy Pzp;
 - 2) zawiadomienie o wyborze ofert znak ZP.271.....2018;
 - 3) specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotycząca w/w przedmiotu umowy wraz z załącznikami (w tym m. in. dokumentacja projektowa).
2. Załącznik do umowy:
kserokopie umów z Podwykonawcami (jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie Podwykonawców) - załącznik nr 3 do umowy.
3. Oryginały dokumentów określonych w ust. 1 znajdują się do wglądu u Zamawiającego (Wykonawca jest w posiadaniu ich kserokopii).
4. Wykonawca oświadcza, że w dacie zawarcia umowy nie są mu znane żadne okoliczności uzasadniające rozpoczęcie jego likwidacji lub złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości czy

wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego ani też nie zachodzą inne okoliczności faktyczne i prawne, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie zadania powierzonego do wykonania niniejszą umową.

5. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4.

2) wykonania wszelkich czynności, które nie są obowiązkiem Zamawiającego, a są niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.

6. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 19

1. W razie powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej umowy, Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje pojednawcze w celu rozwiązania tego sporu.

2. Sędem właściwym dla rozpatrzenia sporu pomiędzy stronami jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w trzy egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata Skarbnika

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wykonawca:

.....

Wykaz robót budowlanych

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej” oświadczam/my, że zrealizowałem/zrealizowaliśmy w ciągu ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) następujące zamówienia

Lp.	Wykonawca robót*	Przedmiot zamówienia -rodzaj prac (z uwzględnieniem wykazania realizacji zamówienia w zakresie: a) branży budowlanej i sanitarnej b) montażu pompy ciepła	Data- czas realizacji (od ...do....)	Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia oraz nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane
1.				
2.				

* Wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca polega na doświadczeniu innych podmiotów oraz załączyć *pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zasobu (na Załączniku nr 8 do SIWZ).*

Załączam dokumenty potwierdzające, że roboty o których mowa powyżej zostały zrealizowane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

.....,dnia.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 8 do SIWZ

.....
(Wykonawca)

**ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zdolności/zasobów na potrzeby realizacji
zamówienia**

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Radków, Rynek 1, 57-420 Radków

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY

.....
(nazwa i adres podmiotu udostępniającego, którego dotyczy niniejsza informacja)

Niniejszym, mając prawo i zdolność do reprezentowania i kierowania w/w firmą zobowiązuję się
do udostępnienia firmie

(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę) **niezbędnych zdolności/zasobów tj.:**

.....
[należy podać:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu (zdolności techniczne, zdolności zawodowe, sytuacja finansowa lub ekonomiczna) ,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia]

na potrzeby wykonania zadania pn.: „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Radków: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Wambierzycach oraz Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej – Część 2 pn. Termomodernizacja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Ścinawce Średniej”

.....
Podpisano - Podmiot udostępniający² (imię, nazwisko i podpis)

.....
(miejsowość i data)

1- uwaga – załącznik nr 8 składany wraz z ofertą

2-uwaga: Jeśli osoba wypełniająca niniejszy załącznik występuje tylko w swoim imieniu, wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych udostępniających niezbędne zasoby do wykonania niniejszego zamówienia zobowiązaniem wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.

Załącznik wypełniają ci Wykonawcy, którzy będą wykorzystywać przy wykonywaniu niniejszego zamówienia niezbędne zasoby innych podmiotów.