

**ZARZĄDZENIE NR 163/17  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW**

z dnia 14 września 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gminnych nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r., poz. 730 i poz. 935) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260 oraz z 2017r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Radków  
  
Jan Bednarczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 163/17  
Burmistrza Miasta i Gminy Radków  
z dnia 14 września 2017 r.

**W y k a z**  
**gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**wywiesza się na okres 21 dni**

**od dnia 15 września 2017 roku do dnia 6 października 2017 roku**

Przeznacza się do wydzierżawienia następujące gminne nieruchomości oznaczone jako:

- a) działka nr 156/6 AM 1 o pow. ewidencyjnej 0,35 ha położona w Wambierzycach. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz-0,31 ha) oraz rowy (W-0,04 ha). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku w VII Miejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026595/1. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania miejscowego działka położona jest na terenie obsługi urządzeń komunikacji samochodowej: stacje paliw, parkingi, garaże (KS). Na nieruchomości znajduje się asfaltowy parking;
- b) działka nr 50/10 AM 1 o pow. ewidencyjnej 0,0963 ha położona w Karłowie. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako inne tereny komunikacyjne (Ti-0,0721 ha) oraz inne tereny zabudowane (BI-0,0242 ha). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku w VII Miejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00021212/8. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania miejscowego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo- usługowej oraz usługi turystyki (MU/UT). Na nieruchomości znajduje się budynek wypożyczalni nart biegowych;
- c) część o pow 2,7694 ha działki nr 719 AM 28 o pow. ewidencyjnej 3,3196 ha położonej w Radkowie przy ul. Piastowskiej. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz-2,7190 ha), łąki trwałe (LIV-0,1985 ha), grunty rolne (RIVa-0,3065 ha) oraz rów (W-0,0956 ha). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku w VII Miejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00025248/7. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania miejscowego działka położona jest na terenie usług sportu (US). Na nieruchomości znajduje się Zespół Boisk Sportowych "ORLIK 2012" z lodowiskiem rozbiegającym oraz zapleczem sanitarno-szatniowym i magazynowy;
- d) działka nr 778 AM 31 o pow. ewidencyjnej 3,8234 ha położoną w Radkowie przy ul. Piastowskiej. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz-3,2714 ha) oraz grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi (Ws-0,5520 ha). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku w VII Miejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026218/5. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania miejscowego działka położona jest na terenie usług turystyki (UT) oraz na terenach wód otwartych i płynących (W). Na nieruchomości znajdują się dwa budynki drewniane, budynek gospodarczy wykorzystywany jako toalety, budynek pełniący funkcję motelu, budynek gospodarczy w przeszłości wykorzystywany dla ratownika oraz budynek drewniany niegdyś restauracja.



Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do dnia 31 grudnia 2020r. dla Gminnego Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Radkowie na cele związane z działalnością statutową jednostki. Nieruchomości są już zagospodarowane do w/w celu. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 200,00 zł netto + należny podatek VAT i płatny będzie do ostatniego dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Radków



**Jan Bednarczyk**