

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

ZARZĄDZENIE NR 102/12
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia 8 października 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r., poz. 567) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

[Handwritten mark]

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia^{106/12}.....
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia^{8 października}..... 2012 roku

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia^{8 października 2012}..... roku do dnia^{29 października 2012}..... roku

Przeznacza się do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe położone w **Ścinawce Dolnej** oznaczone geodezyjnie jako działki:

- nr **164/1 AM 3** o powierzchni ewidencyjnej 0,3500 ha. Działka według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako tereny przemysłowe (Ba - 0,1300 ha) oraz grunty orne (RIVb - 0,2200 ha). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku VII Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00010495/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych (PE2).

- nr **163 AM 3** o powierzchni ewidencyjnej 1,7800 ha. Działka według ewidencji gruntów i budynków w całości sklasyfikowana jest jako nieużytki (N). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku VII Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022533/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie wysypiska śmieci (NU).

Łączna powierzchnia gruntów wynosi 2,1300 ha.

Działka nr 163 położona jest przy drodze wojewódzkiej, znajduje się na niej składowisko odpadów oraz budynki i urządzenia wykorzystywane w związku z prowadzeniem składowiska. Dojazd do działki nr 163 odbywa się poprzez działkę nr 161 i 162, a dojazd do działki nr 164/1 zapewniony jest poprzez działkę nr 166.

Nieruchomości wydzierżawia się do dnia 30.09.2015r. na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy na potrzeby prowadzonej przez niego działalności związanej z eksploatacją składowiska odpadów komunalnych i przetwarzaniem odpadów poprzez doczyszczanie odpadów selektywnie zebranych.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 712,00 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Dzierżawcę faktury VAT.

Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

hi