

ZARZĄDZENIE NR18/14.....
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia ...8. marca..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651, z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Bednarczyk

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia 18/12
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia ... 8 ... marca 2012 roku

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 8 ... marca 2012 roku do dnia ... 29 marca 2012 roku

Przeznacza się do wydzierżawienia następujące gminne nieruchomości gruntowe położone w Karłowie:

działka nr 61 o pow. ewidencyjnej 0,0100 ha (łaki trwale LVI);

działka nr 63/1 o pow. ewidencyjnej 0,0680 (łaki trwale LVI – 0,0600 ha, nieużytki N – 0,0080 ha)

Dla obu nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00015911/3.

Nieruchomości położone są w Karłowie pomiędzy potokiem Czerwona Woda a szlakiem pieszo-jezdnym prowadzącym w kierunku Szczelińca. Działki obecnie stanowią teren użytków zielonych.

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia położone są na terenie usług turystyki oraz na terenie zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej o podwyższonym standardzie ekologicznym.

Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres lat 10 w celu zabudowy obiektami wolnostojącymi (straganami) i prowadzenia działalności w zakresie handlu pamiątkami.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 17,00 zł netto za 1 m² gruntu wykorzystywanego do w/w celów.

Czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu z góry za dany miesiąc w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana najpóźniej w terminie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

BURMISTRZ
Andrzej Bidwan
Jan Bidwan