

ZARZĄDZENIE NR ..... *68/12* .....  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia *20. czerwiec* ..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia  
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r., poz. 567) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Bednarczyk*  
Jan Bednarczyk

*A.*  
*Bednarczyk*

**W y k a z**  
**gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**wywiesza się na okres 21 dni**

od dnia ..... roku do dnia ..... roku

Przeznacza się do wydzierżawienia część o powierzchni 150 m<sup>2</sup> gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Radkowie**, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **463 AM 17**. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków część działki przeznaczona do wydzierżawienia sklasyfikowana jest jako inne tereny niezabudowane (Bi).

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w strefie rynku (SR).

Nieruchomość nie ma urządzonej księgi wieczystej i stanowi własność Gminy Radków na podstawie Decyzji Wojewody Wałbrzyskiego nr GK.VIII-8225/497k/91 z dnia 12-02-1991r.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część miejskiego rynku (za wyjątkiem części sklasyfikowanych jako drogi). Nieruchomość wydzierżawia się na okres do 31-12-2013r. w celu urządzenia placu parkingowego wykorzystywanego na potrzeby hotelu, a także okresowo w celu urządzenia ogródka piwnego.

Czynsz dzierżawny ustalony zostanie każdorazowo w oparciu o aktualne obowiązujące i podane do publicznej wiadomości zarządzeniem Burmistra Miasta i Gminy Radków stawki bazowe czynszów dzierżawnych na dzierżawę gminnych nieruchomości. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*