

Zarządzenie Nr 100 / 11
Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 22 sierpnia 2011r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie gminnej nieruchomości rolnej opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

SL
2

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
wywiesza się na okres 21 dni

tj. od dnia 22 sierpnia 2011 roku do dnia 12 września 2011 roku.

Nieruchomość rolna, oznaczona numerem ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 25 AM 2, o pow. 0,20 ha, położona w Ścinawce Górnej**. Według danych z ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako droga (dr). Dla nieruchomości w VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta **SW2K/00022502/5**.

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na **terenie użytków rolnych upraw polowych (RP)**.

Działka położona jest w Ścinawce Górnej w sąsiedztwie gruntów rolnych. Działka jest niezabudowana. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieutwardzoną.

Cena nieruchomości wynosi 4 500,00 zł i zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia całości kosztów notarialnych i sądowych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomościami z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) lub odrębnych przepisów, a także jeżeli są one poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami winny złożyć wnioski o nabycie w/o nieruchomości do tut. Urzędu w terminie 42 dni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
J. Bednarczyk
J. Bednarczyk

SLR