

Zarządzenie Nr /

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia ~~11 marca~~ 2011 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży pomieszczeń gospodarczych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży **pomieszczenia gospodarcze usytuowane w budynkach gospodarczych usytuowanych na działce nr 143/8 w Ścinawce Średniej przy ul. Sikorskiego 18**, opisane w wykazie nieruchomości - Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Jan Bednarczyk

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
wywiesza się na okres 21 dni

tj. od dnia 11 marca 2011 roku do dnia 2 kwietnia 2011 roku.

Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona według ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 143/8 AM 2 o pow. 757 m²**. Działka **sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe (B)**.

Nieruchomość położona jest w **Ścinawce Średniej** przy ul. **Sikorskiego 18**.

Dla wyżej opisanej nieruchomości w VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta **KW 12008**.

Nieruchomość wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, leży na terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Na w/o działce gruntu usytuowany jest budynek mieszkalny oraz dwa budynki gospodarcze mieszające komórki.

Przedmiotem sprzedaży są n/o komórki

Oznaczenie/ kondygnacja	Powierzchnia (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości (zł)	Koszty dokumentacji na dzień wywieszenia wykazu (zł)
Budynek gospodarczy nr 1				
komórka/parter	5,63	0,0125	2 600,00	183,00
komórka/parter	6,00	0,0133	2 800,00	183,00
komórka /I piętro	19,96	0,0444	9 000,00	183,00
Budynek gospodarczy nr 2				
komórka/parter	3,68	0,0082	1 700,00	183,00

Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług w/o nieruchomość zwalnia się z podatku VAT.

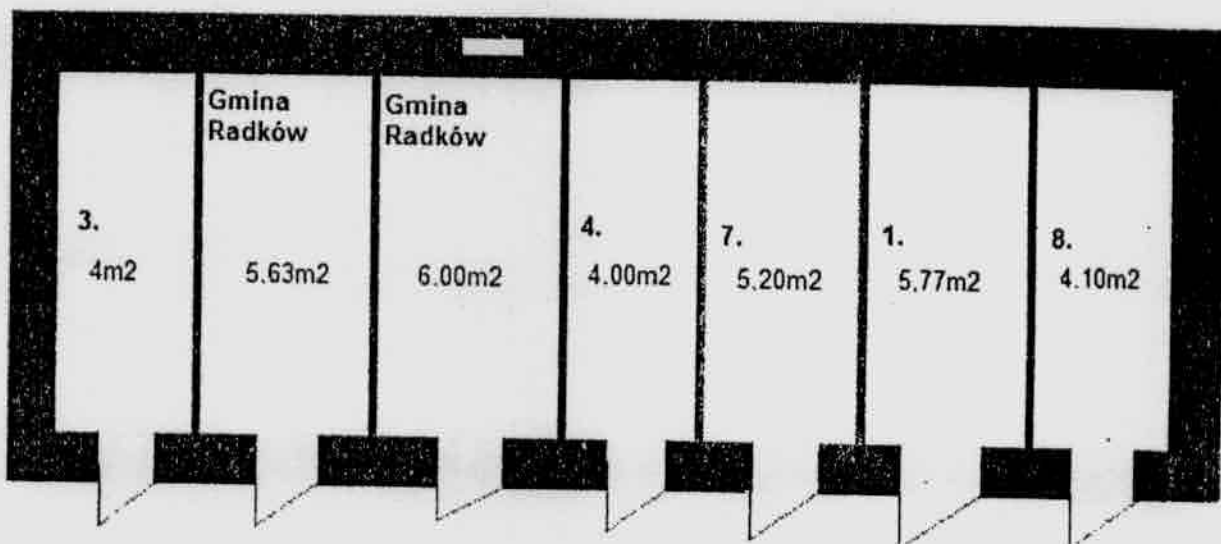
Nabywca pomieszczenia gospodarczego zobowiązuje się również do pokrywania wyliczonych kosztów przygotowania dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia procedury sprzedaży, które szczegółowo określone zostaną w ogłoszeniu o przetargu.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomościami z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) lub odrębnych przepisów, a także jeżeli są one poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami **winy złożyć wniosek o nabycie w/o nieruchomości do tut. Urzędu w terminie 43 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

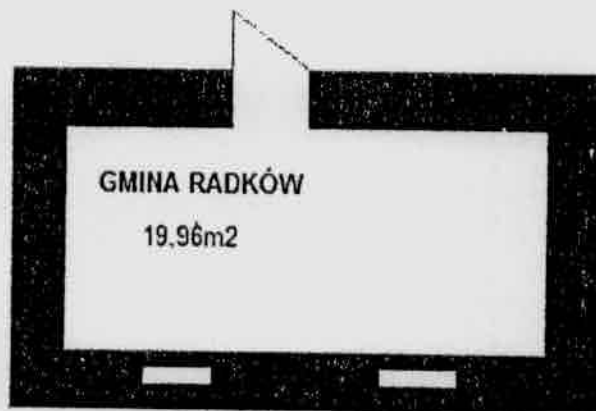
BURMISTRZ
Jan Sednarczyk

RZUT BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH
Ścinawka Średnia ul. Sikorskiego 18

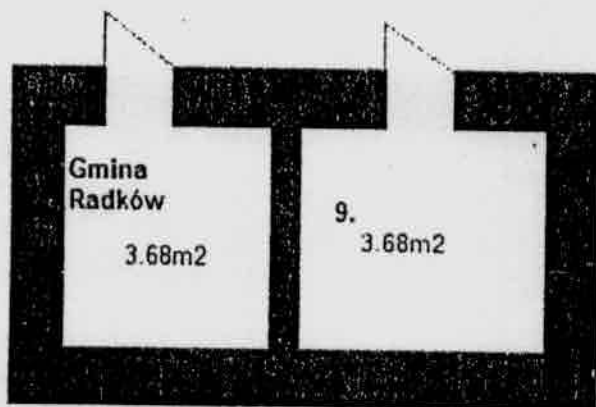
Budynek gospodarczy
Nr 1 (Rzut parteru)



Nr 1 (Rzut piętra)



Budynek gospodarczy
Nr 2 (Rzut parteru)



październik 2010 r.

UPRAWNIONY DO NADZOROWANIA I PROJEKTOWANIA
Zalwowski Jerzy
Nr Upr. VAN VI 477/183/85
Uprawnienie obejmujące § 6 ust 2
§ 6 ust 3. 87/2013 ust 1
PATE ROZPIRZECZENIA MINISTERA
GOSPODARSTWA TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
Z DNIA 20 08 1979r