

Zarządzenie Nr 54 / 08.

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 14 maja 2008r.

**w sprawie przeznaczenia  
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie gminnych nieruchomości gruntowych położonych w Ścinawce Dolnej oraz Tłumaczowie, opisanych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia – załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Traci moc Zarządzenie nr 39/07 Burmistrza Miasta i Gminy Radków z dnia 30-03-2007r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*

*[Handwritten mark]*

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr... 24/08...  
Burmistrza Miasta i Gminy Radków  
z dnia ..... 14 maja ..... 2008 roku

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

**wywiesza się na okres 21 dni**

**od dnia..... 14 maja 2008 ..... roku do dnia ..... 4 czerwca 2008 ..... roku**

1. Gminna nieruchomość rolna położona w Ścinawce Dolnej, oznaczona jak działka nr 890 AM3 o pow. 0,7237 ha. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIIb) oraz rowy (W).

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie określanym przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako teren użytków rolnych upraw polowych.

Dla nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta nr KW 21050.

Nieruchomość ma kształt nieregularnego wieloboku i położona jest w terenie płaskim. Nieruchomość jest nieogrodzona. Od strony północno-zachodniej graniczy z rowem, od północno-wschodniej z działką zabudowaną stawem, a z pozostałych stron z użytkami rolnymi. Działka posiada dojazd do drogi publicznej poprzez sieć dróg wewnętrznych. Nieruchomość aktualnie jest nieużytkowana.

Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne na okres 6 lat.

Roczna kwota czynszu dzierżawnego wynosi 43,42 zł i zwolniona jest z podatku VAT.

2. Gminna nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Tłumaczowie oznaczona jak działka nr 557/6 AM 2 o pow. 0,3126 ha. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIIb 0,1826 ha, RIVa – 0,1300 ha).

Dla miejscowości Tłumaczów brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość nie ma urzędzonej Księgi Wieczystej. Działka nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią. Nieruchomość położona jest na łagodnym stoku o wystawie północnej. Działka ma kształt regularnego czworoboku i jest nieogrodzone. Dojazd do nieruchomości odbywa się za pomocą sieci dróg wewnętrznych. Nieruchomość użytkowana jest rolniczo.

Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne na okres 3 lat.

Roczna kwota czynszu dzierżawnego wynosi 18,76 zł i zwolniona jest z podatku VAT.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*