

Zarządzenie Nr *42* / *08*.

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia *3 czerwca* 2008r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie części gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Radkowie, opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia – załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

[Handwritten mark]

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

wywiesza się na okres 21 dni

od dnia.....³ czerwca..... roku do dnia ..²⁴ czerwca..... roku

Cześć o pow. 3836 m² gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Radkowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 463 AM 17. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków część działki przeznaczona do wydzierżawienia sklasyfikowana jest jako inne tereny niezabudowane (Bi).

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w strefie rynku (SR).

Nieruchomość nie ma urządzonej Księgi Wieczystej i stanowi własność Gminy Radków na podstawie Decyzji Wojewody Wałbrzyskiego nr GK.VIII-8225/497 k/91 z dnia 12-02-1991r.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część miejskiego rynku (za wyjątkiem części sklasyfikowanych jako drogi). Nieruchomość wydzierżawia się na okres do lat 3 na cele związane z działalnością gospodarczą, a w szczególności w celu urządzenia sezonowych ogródków gastronomicznych, straganów kwiatowych i handlowych, podestów lub namiotów związanych z organizacją imprez rozrywkowych lub promocyjnych, itp.

Czynsz dzierżawny ustalony zostanie każdorazowo w oparciu o aktualnie obowiązujące i podane do publicznej wiadomości zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Radków stawki bazowe czynszów dzierżawnych za dzierżawę gminnych nieruchomości. Czynsz może być aktualizowany raz do roku w oparciu o ogłoszony przez GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku minionego.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk