

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

57-420 RADKÓW

ZARZĄDZENIE NR ...81/12.....  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia 19 lipca..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia  
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r., poz. 567) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*  
Jan Bednarczyk

*Chojan*  
*h*

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 81/12  
Burmistrza Miasta i Gminy Radków  
z dnia 19 lipca 2012 roku

**W y k a z**  
**gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**wywiesza się na okres 21 dni**

od dnia 19 lipca 2012 roku do dnia 9 sierpnia 2012 roku

Przeznacza się do wydzierżawienia gminną nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 287 AM 3 o powierzchni ewidencyjnej 0,0200 ha położoną w **Wambierzycach**. Nieruchomość według ewidencji gruntów sklasyfikowana jest w całości jako tereny mieszkaniowe (B). Dla nieruchomości brak jest urządzonej księgi wieczystej, działka stanowi własność Gminy Radków na podstawie Decyzji Wojewody Wałbrzyskiego nr G.VI.7019-4/12r/91 z dnia 14.02.1991r. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN). Nieruchomość jest nieużytkowana. Dojazd do działki jest dogodny, odbywa się wydzieloną lecz nie urządzoną w terenie drogą stanowiącą własność Gminy Radków. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres do 30-09-2014r. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. W przypadku przetargowego trybu wydzierżawienia, czynsz ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe obowiązujące na dzień ogłoszenia przetargu. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*  
Jan Bednarczyk