

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

57-420 RADKÓW

ZARZĄDZENIE NR52/12.....
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia25 maja..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r., poz. 567) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

[Handwritten mark]

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 15.10.2012 do dnia 15.11.2012

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Nazwa obrębu	AM	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Uzyci gruntowe	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Radków - obszar wiejski	Gajów	1	104/2	SW2K/00021388/2	PsII, RIIb	0,3000	MR/MN
2	Radków - obszar wiejski	Raszków	1	36	SW2K/00021664/1	B-PsIII	0,0400	U
3	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	1	433/30	SW2K/00022511/1	ŁIII, W	0,2342	RZ
4	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	1	433/40	SW2K/00022511/1	ŁIII	0,0274	RP
5	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	4	12	SW2K/00022511/1	RIVa	5,1600	RL
6	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	4	11	SW2K/00022511/1	RIVa	1,7400	RL
7	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	2	758/6	SW2K/00022511/1	LsV, PsIII	0,6800	RP
8	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	2	774/2	SW2K/00022511/1	ŁIII, PsIV, RIIIa, RIIIb	0,5600	RP
9	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	1	443	SW2K/00022511/1	RIIb	0,5500	RP
10	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Dolna	1	430/1	SW2K/00022511/1	ŁIII, RIIIb	0,2600	RP
11	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Górna	1	166/4	SW2K/00022506/3	ŁIII, ŁIV, PsIV	2,6900	RP
12	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Górna	1	166/3	SW2K/00022506/3	RIVa	0,4600	RP
13	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Górna	1	259/5	SW2K/00022506/3	RIIIa, RIVa	0,3000	RP
14	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Górna	1	259/6	SW2K/00022506/3	PsIV, RIIIa	0,5000	MR/MN,RP
15	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Górna	1	183/8	SW2K/00022506/3	RIIIa	0,1400	RP
16	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Średnia	3	495/1	brak	ŁIII	0,1700	MR
17	Radków - obszar wiejski	Ścinawka Średnia	2	336/2	brak	ŁII	0,7200	RP
18	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	1	369/3	SW2K/00022413/4	LsIV, LsV, PsIV	2,5500	brak
19	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	2	639/10	SW2K/00022481/1	PsIII	0,0733	brak
20	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	2	555/3	SW2K/00022481/1	RIVb	0,1118	brak
21	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	3	570/22	SW2K/00021753/2	PsIV, RIVa, RVI	2,2800	brak
22	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	2	516/5	SW2K/00022481/1	PsIV	0,0900	brak
23	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	2	450/1	SW2K/00022481/1	ŁIII, PsIV, RIVa	2,0900	brak
24	Radków - obszar wiejski	Tłumaczów	2	613/4	SW2K/00022481/1	PsIV	0,0600	brak
25	Radków - obszar wiejski	Wambierzyce	3	254/4	SW2K/00022285/7	PsII	0,0500	MN
26	Radków - obszar wiejski	Wambierzyce	3	254/5	SW2K/00022285/7	PsIII, RIVa	0,6100	MN
27	Radków - obszar wiejski	Wambierzyce	3	254/6	SW2K/00022285/7	RIVa	0,1900	MN
28	Radków - miasto	Radków	21	621	SW2K/00022422/0	RIIb	0,0579	MN
29	Radków - miasto	Radków	6	71/2	SW2K/00022422/0	PsIV	0,1439	MN/MR

Opis skrótów zastosowanych w rubryce nr 9 powyższej tabeli:

- MR - zabudowa zagrodowa i gospodarcza
 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza o niskiej intensywności zabudowy
 U - tereny usług komercyjnych
 RZ - tereny łąk i pastwisk
 RP - tereny użytków rolnych - upraw polowych
 RL - tereny lasów, zadrzewień i gruntów przeznaczonych pod zalesienie

- Wymienione w tabeli działki użytkowane są na cele rolniczo-ogrodnicze.
- Nieruchomości przeznaczają się do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres do lat 10.
- Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. W przypadku przetargowego trybu wydzierżawienia, czynsz ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe obowiązujące na dzień ogłoszenia przetargu.
- Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.
- Działki powinny być zagospodarowane każdego roku najpóźniej do dnia 31 lipca.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk