

**UCHWAŁA NR XXVI/187/12
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 30 maja 2012 r.

**zmieniająca uchwałę Nr V/20/11 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 maja 2011r. w sprawie uchwalenia
Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Radków opracowanego na lata 2010 – 2013**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567) Rada Miejska w Radkowie uchwała co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr V/20/11 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 17 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Radkowa opracowanego na lata 2010 – 2013 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tabeli 16 "Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia z zakresu mieszkalnictwa" część "zakres planowanych prac" otrzymuje odpowiednio dla poszczególnych budynków brzmienie:
 - a) zakres planowanych prac dla budynku przy ul. Kolejowej 13,13a (własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie - Partner Projektu): "Zakres planowanych prac:
 - ocieplenie ścian zewnętrznych
 - wykonanie nowych tynków
 - wykonanie obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych
 - wymiana balustrad i płytek na balkonach
 - wymiana okien piwnicznych, wyłazów dachowych, remont kominów
 - remont schodów wejściowych do budynku
 - ocieplenie ściany poniżej połaci dachu drewnianego nad częścią sklepową
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie
 - stolarka okienna (wymiana okien piwnicznych)
 - rynny, rury spustowe",
 - b) zakres planowanych prac dla budynku przy ul. Rynek 29 (własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie - Partner Projektu): "Zakres planowanych prac:
 - ocieplenie ścian zewnętrznych
 - wykonanie nowych tynków
 - wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
 - wymiana balustrad
 - wykonanie nowych posadzek na balkonach z płytek balkonowych
 - wymiana okien piwnicznych, wyłazów dachowych, remont kominów
 - gzymsy
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie
 - stolarka okienna (wymiana okien piwnicznych)
 - rynny, rury spustowe

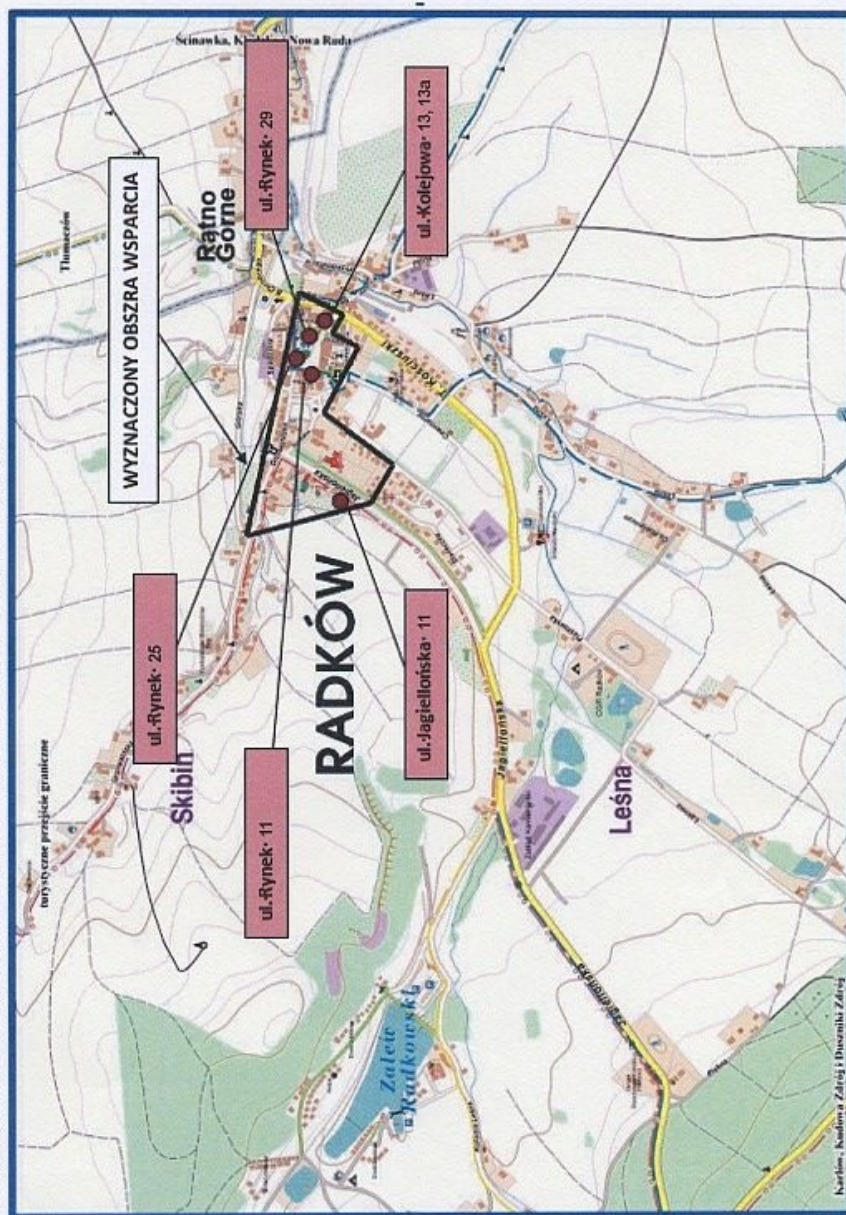
- wyłaz dachowy
 - remont kominów",
- c) zakres planowanych prac dla budynku przy ul. Rynek 11 (własność Gminy Radków): "Zakres planowanych prac: Remont elewacji:
- remont elewacji w całości
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie
 - stolarka drzwiowa (drzwi wejściowe, frontowe, tylne do renowacji)
 - stolarka okienna (wymiana okien strychowych
 - rynny, rury spustowe do wymiany
 - przebudowa ściągów oporowych
 - czyszczenie i impregnacja elementów z piaskowca Remont dachu w tym:
 - nowe pokrycie dachowe
 - remont kominów i obróbek kominów
 - remont świetlika dachowego
 - nowy wyłaz dachowy
 - ogrzewanie rynien i rur spustowych",
- d) zakres planowanych prac dla budynku przy ul. Rynek 25 (własność Gminy Radków): "Zakres planowanych prac: Remont elewacji w tym:
- remont elewacji frontowej i tylnej
 - remont cokołu
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie
 - stolarka drzwiowa (nowe drzwi frontowe)
 - stolarka okienna (wymiana okien strychowych)
 - rynny, rury spustowe
 - oczyszczenie, zaimpregnowanie i pomalowanie podbitki";
- e) zakres planowanych prac dla budynku przy ul. Jagiellońskiej 11 (własność Gminy Radków): "Zakres planowanych prac: Remont elewacji w tym:
- gruntowanie i wykonanie powierzchni elewacji
 - remont cokołu
 - renowacja kamienia
 - renowacja elementów drewnianych elewacji
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie
 - stolarka drzwiowa (drzwi zewnętrzne na elewacji bocznych i tylnej do renowacji)
 - stolarka okienna (okna strychowe i na klatce schodowej oraz okno dachowe -naświetlak) Remont dachu w tym:
 - remont więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu
 - przemurowanie kominów wraz z wymianą włazu na dach i remontem łąw kominiarskich Elementy dodatkowe:
 - rynny, rury spustowe
 - obróbki blacharskie

- balkon (wymiana desek , remont balustrady, wymiana uszkodzonych elementów i detali oraz obróbek blacharskich)
- ganek (daszek nad wejściem głównym, pokrycie z desek, wiata wejścia głównego do budynku, balustrada schodowa)
- oczyszczenie wszystkich elementów drewnianych";

2) pkt. 4.2 otrzymuje nowe brzmienie o treści: "**4.2. Mapa z naniesioną lokalizacją przedsięwzięcia z zakresu mieszkalnictwa na wyznaczonym obszarze wsparcia** Poniższy rysunek prezentuje lokalizację poszczególnych budynków objętych rewitalizacją w ramach planowanego przez miasto Radków przedsięwzięcia z zakresu mieszkalnictwa . W ramach programu rewitalizacji poddane zostaną części wspólne obiektów mieszkalnych zlokalizowanych przy:

1. Budynek przy ul. Kolejowa 13,13a (własność Spółdzielni mieszkaniowej w Nowej Rudzie)
2. Budynek ul. Rynek 29 (własność Spółdzielni mieszkaniowej w Nowej Rudzie)
3. Budynek przy ul. Rynek 11 (własność Gminy Radków)
4. Budynek przy ul. Rynek 25 (własność Gminy Radków)
5. Budynek przy ul. Jagiellońskiej 11 (własność Gminy Radków);

Rysunek 4. Lokalizacja przedsięwzięcia z zakresu mieszkalnictwa na obszarze wsparcia



3) załącznik Nr 1otrzymuje nowe brzmienie o treści:

„Projekt z dziedziny mieszkalnictwa realizowany w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji, który jest przewidziany do wsparcia w ramach priorytetu Miasta Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013, w ramach Priorytetu IX Miasta, Działanie 9.2 Wsparcie dla przedsięwzięć w zakresie mieszkalnictwa w miastach poniżej 10 tysięcy mieszkańców”.

NAZWA PROJEKTU	WNIOSKODAWCA	CAŁKOWITA WARTOŚĆ PROJEKTU	WARTOŚĆ WNIOSKOWANEGO DOFINANSOWANIA (PLN SZACUNEK W EURO)	ORIENTACYJNY OKRES REALIZACJI PROJEKTU (ROK)
„Rewitalizacja budynków mieszkalnych przy ulicach: Rynek 11, 25, 29, Jagiellońska 11 Oraz Kolejowej 13, 13a w mieście Radków”	GMINA RADKÓW	1 693 709,87	826 035,13	2011 2013

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Radkowie

Bogumił Kuczyński

Uzasadnienie

Gmina Radków złożyła wniosek o dofinansowanie projektu w ramach RPO pn. Rewitalizacja budynków mieszkalnych przy ulicach: Rynek 11, 25, 29, Jagiellońskiej 11 oraz Kolejowej 13 w mieście Radków, gdzie jednym z załączników jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Radkowa opracowany na lata 2010 – 2013, który w chwili złożenia wniosku jest niespójny z dokumentacją projektową w związku z wprowadzonymi zmianami projektowymi. W projektach budowlanych nastąpiły zmiany w zakresie planowanych prac w budynkach objętych programem rewitalizacji w związku z czym zaistniała konieczność wprowadzenia zmian do załącznika nr 1 Uchwały nr V/20/11 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 17 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Radkowa opracowanego na lata 2010 – 2013. Zmiany dotyczą również numeracji budynku przy ulicy Kolejowej 13 na budynek przy ulicy Kolejowej 13,13a oraz całkowitej wartości projektu i wartości wnioskowanego dofinansowania.