

z dnia22 marca..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651, z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do zbycia gminną nieruchomość gruntową opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk

[Handwritten mark]

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 27/12
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 22 marca 2012 roku

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 22 marca 2012 roku do dnia 11 kwietnia 2012 roku

Przeznacza się do zbycia gminną nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 105/8 AM 1 o powierzchni ewidencyjnej 0,0030 ha położoną w Gajowie. Według danych z ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako droga. Dla nieruchomości w VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00021387/5.

Nieruchomość położona jest przy drodze asfaltowej prowadzącej przez wieś. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolne oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość jest niezabudowana, położona na terenie płaskim.

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w granicach obszaru stanowiącego teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej (MR/MN).

Cena nieruchomości wynosi 1 100,00 zł (słownie: tysiąc sto złotych). Cena sprzedaży zostanie obciążona należnym podatkiem VAT w wysokości 23%. Dodatkowo nabywca zobowiązany będzie do pokrycia całości kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/o nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) lub odrębnych przepisów, a także jeżeli są one poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami winny złożyć wniosek o nabycie w/o nieruchomości do tut. Urzędu w terminie 43 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk