

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Zarządzenie Nr/.....
Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie gminnych nieruchomości gruntowych opisanych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jana Bednarczyk

[Signature]

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

57-420 RADKÓW

Załącznik nr 1 do Zarządzenia/12.....
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 4. stycznia 2012 roku

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 4. stycznia 2012 roku do dnia 25. stycznia 2012 roku

- gminna nieruchomość rolna nr 456/7 AM 1 o powierzchni 8,6300 ha położona w Ścinawce Dolnej. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIIIa – 4,43 ha, RIVa – 3,25 ha, RIVb – 0,64 ha) i pastwiska trwałe (PsIV – 0,28 ha). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022511/1. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu nieruchomości przeznaczona do wdzierżawienia położona jest w terenie użytków rolnych. Nieruchomość położona jest w rejonie gruntów rolnych na stoku o wystawie północno-wschodniej. Dojazd do nieruchomości jest utrudniony i odbywa się siecią dróg wewnętrznych. Nieruchomość użytkowana jest rolniczo. Nieruchomość przeznaczona się do wdzierżawienia na cele rolniczo-ogrodnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 30-09-2017r. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy przedłużającej okres dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy została zawarta. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

- gminna nieruchomość rolna nr 890 AM 3 o powierzchni 0,7237 ha położona w Ścinawce Dolnej. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIIIa – 0,6964 ha) i rowy (W-RIIIa – 0,0273 ha). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00021050/4. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu nieruchomości przeznaczona do wdzierżawienia położona jest w terenie użytków rolnych. Nieruchomość położona jest w rejonie gruntów rolnych w centralnej części wsi. Dojazd do nieruchomości jest dogodny. Nieruchomość użytkowana jest rolniczo. Nieruchomość przeznaczona się do wdzierżawienia na cele rolniczo-ogrodnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 30-09-2017r. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy przedłużającej okres dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy została zawarta. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

BURMISTRZ
Bednarski
Jan Bednarszyk