

Zarządzenie Nr 101/10

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 16 listopada 2010r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie gminnych nieruchomości, opisanych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia – załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarzyk
Jan Bednarzyk

Jan Bednarzyk

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia18 listopada 2010 roku do dnia9 grudnia 2010 roku

Przeznacza się do wdzierżawienia następujące nieruchomości:

- część o powierzchni 0,1200 ha gminnej nieruchomości gruntowej nr 486/4 AM 2 położonej w Tłumaczowie. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako łąki trwałe (LIII) i położona jest w sąsiedztwie budynku nr 39. Dla miejscowości Tłumaczów brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW 22481. Działka użytkowana była rolniczo. Dojazd do nieruchomości odbywa się siecią nieutwardzonych dróg wewnętrznych. Nieruchomość przeznaczona do wdzierżawienia na cele rolniczo-ogrodnicze na okres do lat 10. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Nieruchomość powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.
- gminna nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wambierzycach, oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 306 o powierzchni 0,7600 ha (RIVa). Nieruchomość położona jest przy ul. Podlesie i jest wieloletnio odłogowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów. Dojazd odbywa się za pomocą sieci dróg wewnętrznych. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022285/7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znaczna część nieruchomości stanowi obszar użytków rolnych, niewielki fragment objęty jest obszarem zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość przeznaczona do wdzierżawienia na cele rolniczo-ogrodnicze na okres do lat 10. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Nieruchomość powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku dzierżawy.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk