

**Protokół Nr XXXIII/09  
z sesji Rady Miejskiej w Radkowie  
z dnia 20 stycznia 2009 roku**

**Otwarcie obrad – godz. 13<sup>08</sup>**

**Zamknięcie obrad – godz. 14<sup>37</sup>**

**Ad. 1**

Obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej w Radkowie otworzył Przewodniczący RM witając radnych, sołtysów i przybyłych gości.

**Ad. 2**

Na podstawie listy obecności Przewodniczący RM stwierdził, że obrady są prawomocne – w sesji uczestniczyło 11 radnych (lista obecności radnych oraz lista obecności sołtysów i gości zaproszonych stanowią załączniki do protokołu).

**Ad. 3**

Na sekretarza obrad Przewodniczący RM powołał radną Stefanię Radomińską.

**Ad. 4**

Przewodniczący RM – zaproponował, aby protokół z sesji Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2008 roku przyjąć bez odczytywania, gdyż radni mogli zapoznać się wcześniej w Biurze Rady Miejskiej.

Nie wniesiono uwag do protokołu Nr XXXII/08 z dnia 30 grudnia 2008 roku sesji RM i przystąpiono do głosowania nad jego przyjęciem:

Głosowało 11 radnych: za – 11 przeciw – 0 wstrzymał się – 0.

**Ad. 5**

Przewodniczący RM – zapytał czy są uwagi i propozycje do dostarczonego radnym porządku obrad (proponowany porządek obrad stanowi załącznik do protokołu).

Burmistrz – wniósł o wprowadzenie do porządku obrad DRUKU NR 2 tj. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę stopy procentowej przy zbyciu lokali mieszkalnych położonych w Radkowie przy ul. Rynek 5,6,7. Burmistrz poinformował, że chodzi o przystąpienie do sprzedaży lokali przy ul. Rynek 5,6,7 w systemie negocjacyjnym. Zostało przygotowane zarządzenie Burmistrza w sprawie określenia terminu negocjacji, lokale dwukrotnie zostały wystawione do zbycia w drodze przetargu, które zakończyły się wynikiem negatywnym, dlatego Burmistrz ma prawo do negocjacji. Burmistrz wyjaśnił, że po rozpoznaniu obecnej sytuacji gospodarczej na rynku oraz sytuacji na rynku nieruchomości dalsze ogłaszanie sztywnych

przetargów nie przyniesie w tym zakresie efektu, dlatego zostało zaproponowane przystąpienie do systemu negocjacyjnego. Mieszkania będą zbywane za wniesieniem pierwszej opłaty na poziomie 20% wartości lokalu z możliwością spłaty lokalu w okresie sześciu lat a niespłacona część ceny podlegałaby oprocentowaniu w wysokości 50% stopy redyskonta stosowanej przez Bank Polski. Burmistrz prosi Radę o przyzwolenie na zastosowanie niższej od redyskontowanej stawki w sprawie sprzedaży lokali przy ul. Rynek 5,6,7.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem proponowanego porządku obrad z uwzględnieniem propozycji zgłoszonej przez Burmistrza:

Głosowało 11 radnych: za – 11 przeciw – 0 wstrzymało się – 0.

O godz.13<sup>15</sup> liczba radnych zwiększyła się do 12 - w sesji uczestniczyła radna Alfreda Rakowska.

#### **Ad.6**

Burmistrz złożył sprawozdanie ze swoich prac w okresie międzysesyjnym za okres od 30 grudnia 2008 roku do 19 stycznia 2009 roku (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

#### **Ad.7**

### **Druk NR 1 - w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Radków na 2009 rok**

Skarbnik Gminy – wyjaśniła, że plan po stronie wydatków i dochodów został zwiększony o kwotę 2.262.922,00 zł. Kwota ta wynika z podpisania umowy o dofinansowanie projektu Budowa hali sportowej przy gimnazjum w Ścinawce Średniej.

Przewodniczący RM – poprosił o przedstawienie opinii Komisji RM w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

S. Hajłasz – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

A. Kukurba – Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

B. Kuczyński – Komisja Spraw Gospodarczych i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

M. Gancarski – Komisja Budżetu, Planowania i Mienia Komunalnego pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem przedmiotowego projektu uchwały:

Głosowało 12 radnych: za – 12 przeciw – 0 wstrzymało się – 0.

### **Druk NR 2 - w sprawie wyrażenia zgody na zmianę stopy procentowej przy zbyciu lokali mieszkalnych położonych w Radkowie przy ul. Rynek 5,6,7**

O godz.13<sup>36</sup> liczba radnych zwiększyła się do13 - w sesji uczestniczyła radna Barbara Siemczonek.

Burmistrz – uzupełnił wcześniejszą wypowiedz w sprawie sprzedaży lokali. Gmina posiada 9 nieruchomości lokalowych w Radkowie przy ul. Rynek 5,6,7, które usytuowane są w budynku mieszkalno – usługowym położone na nieruchomości składających się z działek 477 i 974. Lokale będą sprzedawane po wpłacie 20% wartości lokalu wycenionego przez rzeczoznawcę, zaliczka musi być wpłacona przed podpisaniem aktu notarialnego oraz zostanie wyliczony udział procentowy, jaki będzie musiał ponieść nabywca lokalu a niespłacona część kwoty podlegałaby oprocentowaniu w wysokości 50% stopy redyskonta stosowanej przez Bank Polski. Są to bardzo korzystne warunki na rynku radkowskim a dalsze utrzymywanie nieruchomości w obecnym stanie narazi je na straty. Treść zarządzenia i rokowań zostaną wywieszane na tablicy informacyjnej.

Przewodniczący RM – poprosił o głosowanie w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem przedmiotowego projektu uchwały:  
Głosowało 13 radnych: za – 13 przeciw – 0 wstrzymało się – 0.

O godz. 13<sup>53</sup> Przewodniczący ogłosił przerwę.  
Obrady wznowiono o godz.14<sup>09</sup>.

## **Ad 8**

Przewodniczący RM – poprosił o przedstawienie sprawozdań z prac Komisji Rady Miejskiej za 2008 rok.

S. Hajłasz – odczytał sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2008 rok ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

B. Siemczonek – odczytała sprawozdanie Komisji Zdrowia, Spraw Społecznych i Porządku Publicznego za 2008 rok ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

A. Kukurba – odczytał sprawozdanie pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki za 2008 rok ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

B. Kuczyński – odczytał sprawozdanie Komisji Spraw Gospodarczych i Rolnictwa za 2008 rok ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

M. Gancarski – odczytał sprawozdanie Komisji Budżetu, Planowania i Mienia Komunalnego za 2008 rok ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

## **Ad.9**

Przewodniczący RM – poprosił o przedstawienie planów pracy Komisji RM na 2009 rok.

S. Hajłasz – przedstawił plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2009 rok.

B. Siemczonek – przedstawiła plan pracy Komisji Zdrowia, Spraw Społecznych i Porządku Publicznego na 2009 rok.

A. Kukurba – przedstawił plan pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki na 2009 rok.

B. Kuczyński – przedstawił plan pracy Komisji Spraw Gospodarczych i Rolnictwa na 2009 rok.

M. Gancarski – przedstawił plan pracy Komisji Budżetu, Planowania i Mienia Komunalnego na 2009 rok.

#### **Ad. 10 Wnioski i zapytania radnych oraz mieszkańców miasta i gminy.**

Nie było

#### **Ad. 11 Interpelacje radnych.**

Nie było.

#### **Ad. 12 Sprawy różne.**

Przewodniczący RM odczytał pismo, które wpłynęło do Biura Rady Miejskiej radnego Rady Powiatu Kłodzkiego p. M. Jagódki dotyczące zaproszenia na dzisiejszą sesję.

Wykaz dołączonych załączników do pisma:

- wykaz dróg powiatowych w zarządzie ZDP w Kłodzku na terenie gminy Radków
- opis standardów zimowego utrzymania dróg powiatowych
- sprawozdanie z wykonania robót utrzymaniowych i inwestycyjnych w latach 2006-2008 na drogach powiatowych na terenie gminy Radków
- pismo dyrektora S. Sijka Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku dotyczące drogi powiatowej nr 3312D w Ścinawce Średniej
- informacja dotycząca nieruchomości zabudowanej położonej w Tłumaczowie Gminy Radków – rejon przejścia granicznego z załącznikami
- odpowiedź dyrektora p. S. Sijka Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku na zapytanie radnego powiatowego p. Z. Szkretki zadane na sesji nadzwyczajnej Rady Powiatu Kłodzkiego dotyczące zimowego utrzymania drogi Gajów – Tłumaczów oraz odwodnienia placu przy ul. Kościuszki w Ścinawce Średniej

J. Gorczycki – nawiązał do odczytanego pisma radnego powiatowego p. M. Jagódki. Radny wraz z mieszkańcami Tłumaczowa wystąpi z zaproszeniem na zebranie wiejskie na którym radny p. M. Jagódka i starosta Baldy będą odpowiadali przed mieszkańcami. Jako radny wraz ze swoimi wyborcami ma prawo zorganizować takie zebranie, radny zrobi wszystko, aby było to zgodne z prawem.

Przewodniczący RM – zaproponował, aby na dzisiejszej sesji uzupełnić skład Komisji Rewizyjnej. Klub Radnych FORUM nie zgłosił żadnej kandydatury do pracy w Komisji Rewizyjnej. Przewodniczący RM prosi o zgłaszanie kandydatów.

A.Kukurba - zgłosił kandydaturę radnego J. Gorczyckiego do Komisji Rewizyjnej. Radny poinformował, że jeden z radnych, który na dzisiejszej sesji jest nieobecny nie wyraził zgody do pracy w Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący RM – zapytał, czy radny J. Gorczycki wyraża zgodę.

J. Gorczycki – nie chce być kandydatem do Komisji Rewizyjnej, jako członek Klubu zgłosił radnego A. Kukurba.

Przewodniczący RM – nic nie stoi na przeszkodzie, aby p. A. Kukurba kandydował ponownie.

A. Kukurba – stwierdził, że skoro Klub Radnych FORUM wystawił kandydata radnego J. Gorczyckiego, który odmówił wejścia do Komisji Rewizyjnej a został ponownie wytypowany A. Kukurba to Przewodniczący RM powinien spytać się A. Kukurby czy wyraża zgodę.

Przewodniczący RM - zapytał radnego A. Kukurbę czy radny wyraża zgodę do pracy w Komisji Rewizyjnej.

A. Kukurba - wyraził zgodę.

Przewodniczący RM – poinformował, że na następną sesję zostanie sporządzony projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej .

A. Kukurba – zapytał w imieniu mieszkańców Radkowa, czy nastąpiły jakieś zmiany przy sprzedaży mieszkań czynszowych w Radkowie a w szczególności w budynku przy ulicy Rynek 17.

Burmistrz – wyjaśnił, że nie nastąpiły żadne zmiany. Na poprzedniej sesji sprawa sprzedaży lokali była przedmiotem obrad, uruchomiono procedury w stosunku do wniosków złożonych przed nowelizacją. Na temat lokali w budynku przy ul. Rynek 17 Burmistrz rozpozna sprawę i udzieli odpowiedzi na następnej sesji. Burmistrz powtórzył, że nie wprowadził żadnych zmian indywidualnie a zmiany jakie zaszły dotyczą uruchomienia rozpoczętych procedur przed nowelizacją uchwały i te wprowadzone dzisiaj dotyczące negocjacji przy sprzedaży lokali przy ul. Rynek 5,6,7.

### **Ad. 13 Zamknięcie sesji.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący RM zamknął XXXIII sesję Rady Miejskiej w Radkowie.

Protokołowała:  
Lucyna Połowczuk

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Radkowie  
Marian Gancarski