

**UCHWAŁA NR XVII/188/12
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 22 czerwca 2012 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Miasta i Gminy Radków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, zm. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, zm. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, zm. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, zm. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, zm. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, zm. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, zm. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, zm. z 2012 poz. 567), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, zm. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, zm. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, zm. z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901), w związku z uchwałą nr XXVIII/154/08 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 września 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków, Rada Miejska w Radkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków, zwana dalej zmianą studium.

§ 2. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – ujednoczony tekst zmiany studium składający się z:
 - a) część I – Inwentaryzacja,
 - b) część II – Uwarunkowania rozwojowe,
 - c) część III – Kierunki zagospodarowania przestrzennego – ustalenia studium,
 - d) część IV – Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Tłumaczów i Ścinawka Górna;
- 2) Załącznik nr 2 – ujednoczony rysunek zmiany studium określający kierunki zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków w skali 1:25 000;
- 3) Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do zmiany studium.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr IV/13/98 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 30 grudnia 1998 roku, w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Radkowie

Bogumił Kuczyński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVII/188/12
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 22 czerwca 2012 r.

[Zalacznik1.doc](#)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVII/188/12
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 22 czerwca 2012 r.

[Zalacznik2.jpg](#)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVII/188/12
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 22 czerwca 2012 r.

[Zalacznik3.doc](#)

Uzasadnienie

sporządzone zgodnie z art. 43 ust. 1 i 42 oraz 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków.

W ramach procedury planistycznej opracowywanej na podstawie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Radkowie Nr XXVIII/154/08 z dnia 30 września 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, obwieszczono o przystąpieniu do opracowania projektu zmiany studium.

W związku z obwieszczeniem o przystąpieniu do opracowania zmiany studium wpłynęło 17 wniosków indywidualnych. Dodatkowo przed przystąpieniem do sporządzenia opracowania do Urzędu Miasta i Gminy wpłynęło 18 wniosków. Wnioski te dotyczyły głównie zmiany przeznaczenia terenów rolnych na zabudowę, nie dotyczyły zagadnień środowiskowych. Wnioski te zostały rozpatrzone przez Burmistrza Miasta i Gminy Radków dnia 12 grudnia 2008 roku.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (**pismem Nr RDOŚ-02-WSI-7041-3/39-1/09/ja**) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (**pismem Nr ZNS-JŁ-621-66/09**).

Projekt zmiany studium zaopiniowano i uzgodniono. W związku z art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zaopiniowano projekt zmiany studium wraz prognozą z Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym (**pismem Nr NS-ZNS-731-03/MT/11**) oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (**pismem Nr WSI.410.187.2011.JA**). Opinie uwzględniono w ustaleniach zmiany studium i w prognozie.

Projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniono do publicznego wglądu na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 i 54 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Do udostępnionej do publicznego wglądu dokumentacji projektu nie złożono uwag. Brak było podstaw do rozpatrzenia wniosków / uwag złożonych w związku z art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Równoległe z pracami nad zmianą studium prowadzone były prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Tłumaczów i Ścinawka Górna. W związku uzyskaniem w trakcie prac nad projektem planu decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uległy zmianie ustalenia projektu planu, a co się z tym wiąże również ustalenia projektu zmiany studium.

W związku z decyzją Ministra dokonano korekt w projekcie zmiany studium i wyłożono projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko po raz kolejny do publicznego wglądu w dniach od 21 marca do 7 maja 2012 r.. Uwagi do projektu zmiany studium oraz prognozy należało składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 maja 2012 r.. Do wyłożonego po raz drugi projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie złożono uwag.

USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Obszar objęty zmianą Studium to tereny wsi Tłumaczów wraz z przysiółkami Tłumaczówek, Rudawa, Błogocice i Janików. Obejmuje również zachodni fragment wsi Ścinawka Górna w tym zespół pałacowo-parkowy Sarny. Większość obszaru opracowania stanowią pola uprawne, nieużytki oraz lasy. Zabudowa

skoncentrowana jest wzdłuż drogi wojewódzkiej 385 biegnącej dolina Ścinawki. Przysiółki położone są z kolei w dolinach rzek będących dopływami Ścinawki. Dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz pozostałości zabudowy produkcyjnej, w dużej mierze związanej z działalnością rolniczą oraz wydobywcą. Zabudowa koncentruje się w dolinie Ścinawki (Tłumaczów) oraz jej dopływów (Włodzicy – przysiółek Sarny i bezimiennego potoku – przysiółek Tłumaczówek albo Mały Tłumaczów i Rudawa). Ponadto na obszarze opracowania w obrębie terenów leśnych lub upraw rolnych występują złoża surowców mineralnych (kruszywo), które były i są eksploatowane w kamieniołomach. Niektóre złoża są już wyeksploatowane a ich pozostałością są zarastające kamieniołomy, a na innych obszarach trwa intensywna eksploatacja (Gardzień). Na obszarze Studium występują obszary i tereny górnicze związane z występowaniem melafirów. Jest on wydobywany w tych rejonach w dwóch złożach – Tłumaczów – Wschód i Gardzień.

Ustalenia Studium o neutralnym lub nieznacznie uciążliwym wpływie na środowisko

Ustalenia zmiany Studium, poza dopuszczeniem lokalizacji terenów wydobycia surowców mineralnych wraz z funkcjami towarzyszącymi (zwałowanie, transport, filar ochronny), nie będą miały negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze i życia człowieka. Studium wyznacza nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową w nawiązaniu do istniejących obszarów zabudowanych oraz tereny pod zabudowę usług turystycznych, głównie kosztem terenów rolnych, które ze względu na trudne warunki terenowe oraz słabą jakość gleb nie należą do zbyt produktywnych na tym obszarze. Obszar objęty zmianą Studium to tereny w pewnej części zainwestowane (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa), ale także tereny otwarte, uprawiane rolniczo i tereny leśne. Walorami środowiska przyrodniczego są m.in. istniejące tereny leśne, zieleni, walory krajobrazowe, wody powierzchniowe, powierzchnie biologicznie czynne i dobry stan środowiska. Ustalenia Studium będą prowadzić do wzrostu obszaru zabudowy, co z pewnością wpłynie na zwiększenie emisji zanieczyszczeń powietrza, obniżenie poziomu wód gruntowych czy kumulacji zanieczyszczeń w glebie. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej ustalono jednolite parametry wysokości zabudowy oraz kształty i kolory dachów, co przyczyni się do uporządkowania walorów krajobrazowych zabudowy. Ustalenia Studium chronią stanowiska archeologiczne i obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Na terenie zmiany Studium wyznacza się strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefę „B” ochrony konserwatorskiej, strefę „E” ochrony ekspozycji, obszar historycznego układu ruralistycznego oraz strefę „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Dla terenów zainwestowanych wprowadza się zapisy o udziale powierzchni biologicznie czynnej nie wskazując jednak, jakie formy zieleni są preferowane lub zalecane. Dla poprawy walorów krajobrazowych wskazane byłoby określenie udziału zieleni wysokiej na terenach zabudowy. Ukształtowanie ulic w formie alei znacznie podniosłoby walory krajobrazowe całego obszaru zabudowy. O walorach krajobrazowych obszaru zmiany Studium decydować będzie także jakość architektury, materiałów budowlanych i wykonawstwo, staranność zagospodarowania i utrzymanie porządku, co nie jest określane zapisem Studium. Postulaty ekofizjograficzne o dużym udziale zieleni na terenach zainwestowanych zostały częściowo spełnione (30% powierzchni biologicznie czynnych na terenach mieszkaniowych, 20 – 40% na terenach usługowych, nie ustalono minimalnej wartości wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla terenów przemysłowych). Zabudowa mieszkaniowa i usługowa zostanie również wyposażona w odpowiednią infrastrukturę techniczną w tym sieci kanalizacyjne, energetyczne i gazowe. Ustalenia Studium dopuszczają tymczasowe użytkowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne oraz eksploatacje przydomowych oczyszczalni ścieków. W zakresie zaopatrzenia ciepło z uwagi na rozproszenie zabudowy nie jest możliwe zasilanie ze wspólnej kotłowni, dlatego dopuszcza się indywidualne systemy grzewcze wskazując na konieczność wykorzystania proekologicznych paliw oraz wykorzystanie energii odnawialnej.

Ustalenia Studium o negatywnym wpływie na środowisko

Na terenie Studium wprowadza się także ustalenia, których konsekwencją będzie pogorszenie stanu środowiska. Dotyczy to zwłaszcza terenów wydobycia surowców mineralnych oraz towarzyszących im terenów produkcyjnych oraz w mniejszym stopniu terenów komunikacyjnych. Negatywne oddziaływania tych obszarów będzie dotyczyło degradacji klimatu akustycznego, jakości powietrza atmosferycznego, degradacji walorów krajobrazowych, w tym zmian rzeźby terenu i stosunków wodnych oraz degradacji gleb.

Ustalenia Studium stwarzają warunki do częściowego ograniczenia uciążliwości prowadzonej eksploatacji (wprowadzenie zieleni izolacyjnej, otoczenie wyrobiska terenami rolnymi, zorganizowany sposób odprowadzania ścieków i składowania odpadów). Wszystkie te działania nie uchronią tego obszaru przed degradacją, a perspektywa renaturalizacji tych terenów jest rozłożona w czasie i raczej odległa. Korzystnym rozwiązaniem jest także utworzenie taśmociągów do transportu urobku oraz wywóz materiałów przy użyciu transportu kolejowego. Taśmociągi transportujące powinny być odpowiednio zabezpieczone akustycznie, aby ograniczyć rozprzestrzenianie się hałasu. Transport kolejowy pozwoli uniknąć nadmiernego ruchu samochodów ciężarowych stanowiących uciążliwość hałasową, ale także emitujących zanieczyszczenia komunikacyjne i powodujących nadmierne pylenie transportowanego materiału.

Na obszarze zmiany Studium tereny produkcyjne, wydobywcze i służące do transportu surowców mineralnych będą uciążliwe dla środowiska przyrodniczego. Zgodnie z raportem oddziaływania na środowisko tych przedsięwzięć podjęte zostaną działania w celu ograniczenia hałasu przesypowni dla najbliższych położonych obiektów budowlanych (budowa ekranu akustycznego). Przeprowadzono analizy nie wykazały konieczności ochrony przed pyłem zawieszonym gdyż jego ilości pochodzące z inwestycji nie powinny przekraczać dopuszczalnych norm średniorocznych i krótkookresowych. Wybrany sposób transportu urobku przy użyciu transportu kolejowego będzie mniej uciążliwych dla środowiska przyrodniczego i człowieka niż transport samochodowy.

Prowadzenie działalności wydobywczej jest uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego natomiast może stanowić obciążenie dla środowiska przyrodniczego i przyczynić się do degradacji krajobrazu. Wyrobiska poeksploatacyjne zostaną najprawdopodobniej zrehabilitowane, a ich otoczenie w wyniku samoistnych procesów renaturalizacji i planowanej rekultywacji porosną lasem. Wytworzony ekosystem będzie niestety posiadał pewne cechy degradacji antropogenicznej, ze zubożoną różnorodnością szaty roślinnej, z dominacją gatunków ruderalnych i inwazyjnych. Z uwagi na obecne zagospodarowanie rolnicze i nieliczne leśne nie jest to obszar występowania licznej fauny. Sytuacja ta może ulec zmianie po zakończeniu eksploatacji, kiedy tereny te zostaną zrehabilitowane, a krajobraz będzie częściowo nawiązywał do istniejącej rzeźby terenu.

Tereny o charakterze przyrodniczym

Na obszarze Studium zidentyfikowano kilka gatunków chronionych roślin i zwierząt. Miejsca ich występowania związane są głównie z terenami leśnymi i dolinnymi. Ustalenia zmiany Studium zachowują tereny leśne, a nawet wyznaczają nowe obszary pod zalesienie. Zagospodarowanie den dolinnych również pozostaje bez zmian. Niewielkie tereny pól uprawnych w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej przeznacza się na tereny zurbanizowane. Planowane tereny inwestycyjne znajdują się w obrębie terenów zurbanizowanych już przekształconych antropogenicznie, dlatego można stwierdzić, że nie prognozuje się pogorszenia występowania ani zniszczenia siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt.

Propozycje rozwiązań ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko oraz rozwiązań alternatywnych

Ustalenia analizowanej zmiany Studium są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka, a koniecznością rozwoju urbanistycznego i społecznego gminy. Zaprezentowane rozwiązania są zgodne z ustawodawstwem odrębnym, dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie gminy i wykorzystują instrumenty planistyczne służące do zrównoważonego rozwoju terenów zurbanizowanych. Ustalenia Studium nie ingerują w sposób znaczący w tereny o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych i zawierają wiele rozwiązań korzystnych dla środowiska na obszarach zurbanizowanych, dlatego prognoza nie prezentuje rozwiązań alternatywnych do proponowanych w ustaleniach Studium uznając, że zaproponowane ustalenia są najkorzystniejsze dla środowiska w kontekście istniejących uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy oraz zachowania dobrej jakości środowiska przyrodniczego.

Istotnym elementem kształtującym jakość warunków zamieszkiwania oraz stan środowiska przyrodniczego jest lokalizacja obszarów wydobywczych. Kopalnie surowców mineralnych wydobywanych metoda powierzchniowa będą prowadzić do zauważalnych przekształceń rzeźby terenu, wzrostu hałasu, pylenia, uciążliwości związanych z transportem urobku. Wybrane rozwiązania planistyczne oraz organizacyjne pozwalają ograniczyć uciążliwość wydobywania dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego. Rzeczywista uciążliwość terenów eksploatacyjnych dla mieszkańców Tłumaczowa i środowiska przyrodniczego będzie zależała od skutecznego egzekwowania ustaleń ograniczających uciążliwości tych terenów. Ważnym działaniem będzie sukcesywna rekultywacja terenów wyrobiska tak, aby jak najszybciej przywrócić zadowalający stan środowiska i krajobrazu. Istotnym zagadnieniem będzie także wykorzystanie do transportu kruszywa transportu kolejowego, co pozwoli zachować dobry stan techniczny dróg oraz uchronić mieszkańców przed nadmiernym hałasem i pyleniem.

Kolejnym zagrożeniem dla jakości środowiska na obszarze Studium jest niekontrolowany rozwój terenów zurbanizowanych bez odpowiedniej infrastruktury technicznej kosztem terenów biologicznie czynnych powodująca wzrost zagrożenie dla jakości środowiska gruntowo – wodnego, klimatu akustycznego i powietrza atmosferycznego. Problemem jest także emisja niska z indywidualnych palenisk domowych i lokalnych kotłowni, emisja komunikacyjna oraz rozwój jednostek urbanistycznych bez odpowiedniego zapewnienia infrastruktury kanalizacyjnej i zaopatrzenia w ciepło.

Prognoza zmian środowiska w wyniku realizacji ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W celu otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze dokonano klasyfikacji

poszczególnych terenów pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska, mogących wystąpić w wyniku realizacji zmiany Studium. Określono również przewidywany zasięg oddziaływania, jego rodzaj oraz trwałość i odwracalność. Ponadto scharakteryzowano wpływ ustaleń Studium oraz rodzaj oddziaływania na tereny przyległe do obszaru opracowania.

Wydzielono trzy grupy, w ramach powyższej klasyfikacji, które przedstawiono na załączonej mapie w skali 1:10000 oraz opisano w niniejszym tekście.

A Tereny rolne (**R**), tereny lasów i zadrzewień (**ZL**), tereny przewidziane do zalesień (**ZLp**), tereny zieleni urządzonej (**ZP**), tereny zieleni izolacyjnej (**ZI**), tereny wód otwartych i płynących (**WS**), które będą miały *korzystne oddziaływanie na środowisko* .

B Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (**M**), tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (**MU**), tereny zabudowy zagrodowej (**RM**), tereny zabudowy usługowej (**U**), teren usług sakralnych (**UKs**), tereny usług sportu i rekreacji (**US**), tereny usług publicznych, sportu i rekreacji oraz turystyki (**UP/US/UT**), tereny usług, usług sportu i rekreacji oraz turystyki (**U/US/UT**), teren cmentarza (**ZC**), tereny dróg dojazdowych (**KD**), teren infrastruktury technicznej – projektowane ujęcie wody pitnej (**W**), które będą miały *nieznacznie uciążliwy wpływ na stan środowiska przyrodniczego* .

C Tereny eksploatacji złoża (**PG**), tereny zwałowania mas ziemnych (**PGz**), tereny działalności produkcyjnej, składów, przesyponni na potrzeby eksploatacji złoża (**P**), tereny linii kolejowej (**KK**), tereny drogi publicznej klasy głównej (**KD(G)**), tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (**KD(Z)**), tereny dróg publicznych klasy lokalnej (**KD(L)**), tereny ciągu komunikacyjnego do transportu kamienia – taśmociąg złoża (**Pk**), tereny obsługi komunikacji samochodowej – parkingi (**KS**), które będą miały *uciążliwe oddziaływanie na środowisko* (hałas przemysłowy i komunikacyjny, emisje do atmosfery, konieczność odprowadzania zanieczyszczonych wód opadowych, produkcje znacznych ilości odpadów).

Oddziaływanie na obszary Natura 2000 i obszary chronione

Na obszarze Studium nie ma istniejących i proponowanych obszarów sieci Natura 2000 oraz innych form obszarowej ochrony przyrody. Najbliższe obszary objęte ochroną to: Park narodowy Gór Stołowych (ok. 4 km), obszar Natura 2000 „Góry Stołowe” (ptasi i siedliskowy, ok. 4 km), obszar Natura 2000 „Góry Kamienne” (siedliskowy, ok. 8 km), obszar Natura 2000 „Ostoja Nietoperzy Gór Sowich” (siedliskowy, ok. 5 km), park krajobrazowy Gór Sowich (ok. 10 km), park krajobrazowy Sudetów Wałbrzyskich (ok. 10 km) oraz obszary chronionego krajobrazu obejmujące pasma Gór Sowich i Gór Suchych. Planowane zagospodarowanie nie będzie oddziaływać na te obszary, a tym bardziej nie będzie na nie oddziaływać znacząco negatywnie. Ustalenia zmiany Studium zawierają wiele zapisów ograniczających negatywne oddziaływanie planowanego zagospodarowania na środowisko oraz w sposób prawidłowy regulują elementy wyposażenia w infrastrukturę techniczną terenów zurbanizowanych. Z uwagi na położenie terenu w obrębie zabudowy wsi Tłumaczów nie ma połączenia funkcjonalnego i ekologicznego pomiędzy terenami mieszkaniowo-usługowymi oraz terenami wydobywczymi a najbliższymi terenami Natura 2000 i innymi obszarami chronionymi. Obszar opracowania pod względem ekologicznym różni się od znajdujących się w pewnym oddaleniu terenów chronionych. Tereny te od wielu stuleci przekształcane były przez człowieka i wykorzystywane pod funkcje rolnicze, osadnicze i wydobywcze. Decydowała o tym znacznie łatwiejsza dostępność ze względu na położenie w dolinie Ścinawki i jej dopływów oraz łagodny charakter rzeźby otaczających wzgórz. Dlatego na tym obszarze nie wykształcił się wartościowy ekosystem o walorach przyrodniczych. Planowane zagospodarowanie, a w szczególności eksploatacja kruszyw naturalnych, odbywać się będzie na terenach, które w przeszłości podlegały już wydobywaniu lub w ich sąsiedztwie. Prowadzona eksploatacja, która niewątpliwie przyczyniać się będzie do przekształceń rzeźby terenu oraz innych elementów środowiska przyrodniczego nie będzie mieć jednak wpływu na cele ochrony i integralność obszarów chronionych w tym obszarów Natura 2000.

Oddziaływanie skumulowane

Największy wpływ na środowisko z ustaleń Studium posiadać będą tereny eksploatacji kruszywa. Złóża melafiru występujące na terenie opracowania eksploatowane są również na północ od obszaru opracowania w Bartnicy i Świerkach w Górach Suchych. Ponadto w Górach Stołowych po polskiej i czeskiej stronie eksploatowane są lub były piaskowce ciosowe górnego turonu. Obszar Sudetów Środkowych w obrębie, którego znajduje się obszar zmiany Studium to największy w Polsce region wydobywania surowców mineralnych na potrzeby budowy dróg i szlaków kolejowych, ale także materiałów budowlanych. Surowce mineralne w tym obszarze wydobywane były już w przeszłości. Mimo tego na obszarach Gór Stołowych czy Gór Suchych istnieją obszary cenne przyrodniczo. Planowana eksploatacja nie spowoduje istotnej zmiany w istniejącej równowadze ekologicznej na tym obszarze. Nie będzie ingerować w obszary o wysokich walorach przyrodniczych. Nie przewiduje się także efektu skumulowanego oddziaływania na tereny chronione przyrodniczo.

Rozwój terenów zurbanizowanych na terenach rolnych w gminach otaczających tereny chronione parku narodowego i obszaru Natura 2000 w Górach Stołowych jest w obecnym kształcie nieznaczny. Nie obserwuje się presji inwestorów na tworzenie rozbudowanych osiedli mieszkaniowych czy dużych ośrodków turystycznych jak to ma miejsce w innych rejonach Sudetów. W tym kontekście należy stwierdzić, że ustalenia Studium nie spowodują wzmożonej presji zabudowy na tereny przyrodnicze. Ograniczą się jedynie do niewielkiego rozwoju terenów mieszkaniowych i usługowo – rekreacyjnych koniecznych z uwagi na potrzeby okolicznych mieszkańców.

Do opracowywania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków przystąpiono uchwałą **Rady Miejskiej w Radkowie Nr XXVIII/154/08 z dnia 30 września 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gminy Radków**, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 3 ust. 1; art. 9 ust. 1; art. 10 ust. 1 i 2; art. 12 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszar opracowania zamiany studium obejmuje obręb geodezyjny Tłumaczów oraz fragment obrębu geodezyjnego Ścinawka Górna zgodnie z załącznikiem do uchwały **Rady Miejskiej w Radkowie Nr XXVIII/154/08 z dnia 30 września 2008r.**. Złożone wnioski na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostały rozstrzygnięte przez Burmistrza Miasta i Gminy Radków dnia 12 grudnia 2008 r..

Zgodnie z art. 11 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany studium.

Projekt zmiany studium został zaopiniowany i uzgodniony zgodnie z art. 11 pkt. 6, 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 22 czerwca do 4 sierpnia 2011 roku. Uwagi do projektu studium należało składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25 sierpnia 2011 r.. W trakcie wyłożenia dnia 21 lipca 2011r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami. Z dyskusji publicznej sporządzono protokół dostępny do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Radków.

Na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium nie wpłynęły żadne uwagi.

Równoległe z pracami nad zmianą studium prowadzone były prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Tłumaczów i Ścinawka Górna. W związku uzyskaniem w trakcie prac nad projektem planu decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uległy zmianie ustalenia projektu planu, a co się z tym wiąże również ustalenia projektu zmiany studium.

Zmiany w projekcie zmiany studium wymagały ponownego wyłożenia projektu do publicznego wglądu. Projekt wyłożono po raz kolejny do publicznego wglądu w dniach od 21 marca do 7 maja 2012 r.. Uwagi do projektu planu należało składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 maja 2012 r.. W trakcie wyłożenia dnia 12 kwietnia 2012r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami. Z dyskusji publicznej sporządzono protokół dostępny do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Radków. Do wyłożonego po raz drugi projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków nie złożono uwag na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Procedura sporządzenia projektu zmiany studium została przeprowadzona zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany studium opracowano zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt zmiany studium podlegał procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 53 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska (pismem Nr RDOŚ-02-WSI-7041-3/39-1/09/ja) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (pismem Nr ZNS-JŁ-621-66/09). Projekt zmiany studium wraz prognozą zaopiniowano i uzgodniono z Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym (pismem Nr NS-ZNS-731-03/MT/11) oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (pismem Nr WSI.410.187.2011.JA) w związku z art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W ramach obwieszenia o wyłożeniu do publicznego wglądu poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium. Do wyłożonej do publicznego wglądu dokumentacji nie złożono uwag i wniosków w zakresie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Radkowie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radków.