

Uchwała Nr ...xxv|204|05  
Rady Miejskiej w Radkowie  
z dnia 28 lutego 2005 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) –

**RADA MIEJSKA W RADKOWIE UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

**§ 1**

Wydzierżawić Fundacji „Teraz Życie” z/s we Wrocławiu na okres 20 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Radkowie, oznaczoną jako działka nr 270/2 o powierzchni 0,9639 ha, z przeznaczeniem na realizację celów publicznych z zakresu ochrony zdrowia.

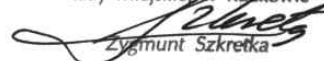
**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Radkowie

  
Zygmunt Szkretka

**Uchwała Nr ...x.x.x.v/2004/06  
Rady Miejskiej w Radkowie  
z dnia 28 lutego 2005 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat  
w drodze bezprzetargowej**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do czasu określenia przez radę miejską zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, burmistrz może dokonać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Natomiast stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, jeżeli spełniane są warunki określone w art. 37 ust. 2 lub 3 wyżej wymienionej ustawy.

Fundacja „Teraz Życie” z/s we Wrocławiu spełnia wymogi określone art 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

